



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
**PREFEITURA DE ANCHIETA**  
CNPJ 27.142.694/0001-58

**PROJETO DE LEI Nº 35, DE 09 DE NOVEMBRO DE 2017.**

*Dispõe sobre autorização ao Poder Executivo de leiloar bens imóveis do Patrimônio Municipal, e dá outras providências.*

O Poder Executivo do Município de Anchieta, Estado do Espírito Santo, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei;

**Art. 1º** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a alienar a terceiros, mediante leilão, os bens imóveis do Patrimônio Municipal, relacionados no Anexos I, desta Lei.

**Parágrafo único** - A alienação citada no *caput* deste artigo será realizada mediante desafetação, avaliação prévia e licitação, na modalidade leilão.

**Art. 2º** Esta Lei entra em vigor a partir de sua publicação.

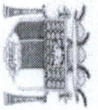
Anchieta/ES, 09 de novembro de 2017.

FABRÍCIO PETRI

PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA

# **ANEXO I**

## RELAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANCHIETA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS  
CNPJ Nº. 27.142.694/0001-58

**IMÓVEIS PARA LEILÃO**

Tomboamento	Descrição	Localização	Área
502000256	Lote 01, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000257	Lote 02, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000258	Lote 03, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000259	Lote 04, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000260	Lote 05, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000261	Lote 06, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000262	Lote 07, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000263	Lote 08, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000264	Lote 09, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000265	Lote 10, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000266	Lote 11, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000267	Lote 12, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000268	Lote 13, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000269	Lote 14, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000270	Lote 15, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000271	Lote 16, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000272	Lote 17, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000273	Lote 18, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000274	Lote 19, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000275	Lote 20, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000276	Lote 21, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000277	Lote 22, Qd 55 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300
502000282	Lote 02, Qd 80 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	367,5
502000283	Lote 03, Qd 80 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	363
502000284	Lote 04, Qd 80 LOT. PRAIA DE UBU	Praia de Ubu	300

502000285	Lote 05, Qd 80 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
502000286	Lote 06, Qd 80 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300

502000287	lote 21, Qd 34 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
502000288	lote 22, Qd 34 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
502000289	lote 23, Qd 34 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
502000290	lote 24, Qd 34 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300

a tombar	lote 06, Qd 21 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
502000300	lote 07, Qd 21 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	306,25
502000301	lote 08, Qd 21 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	325

5020003446	Lote 05, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003447	Lote 06, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003448	Lote 07, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003449	Lote 08, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003450	Lote 09, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003451	Lote 10, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003452	Lote 11, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003453	Lote 31, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003454	Lote 32, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300
5020003455	Lote 33, Qd 74 LOT. PRAIA DE UBÚ	Praia de Ubú	300

502000012	Lote 01, QD 56 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	225
502000013	Lote 05, QD 56 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	752
502000014	Lote 02, QD 56 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360
502000016	Lote 04, QD 56 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360

502000019	Lote 08, QD 28 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	374
502000020	Lote 09, QD 28 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	374
502000021	Lote 10, QD 28 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	374
502000022	Lote 11, QD 28 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	374

502000023	Lote 12, QD 28 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	374
502000024	Lote 13, QD 28 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	371,25

a tombar	Lote 19 QD 50 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	390
a tombar	Lote 20 QD 50 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	495

502000028	Lote 06, QD 55 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360
502000029	Lote 07, QD 55 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360
502000030	Lote 08, QD 55 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360
502000031	Lote 09, QD 55 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360
502000032	Lote 10, QD 55 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	360

502000033	Lote 01, QD 26 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	648
502000034	Lote 02, QD 26 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	544
502000035	Lote 03, QD 26 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	450
502000036	Lote 04, QD 26 LOT. PRAIA DOS CASTELHANOS	Praia de Castelhanos	420

502000754	Lote 05, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	348
502000755	Lote 06, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	294
502000756	Lote 07, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	377
502000757	Lote 08, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	406
502000758	Lote 09, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	598
502000759	Lote 11, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	420
502000760	Lote 12, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	375
502000761	Lote 13, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	305
502000762	Lote 14, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	275
502000763	Lote 15, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	270
502000764	Lote 21, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	412
502000765	Lote 22, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	423
502000766	Lote 23, QD 16 LOT. BAIRRO DA LAGOA	Balneário de Iriri	536





ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
**PREFEITURA DE ANCHIETA**  
CNPJ 27.142.694/0001-58

**MENSAGEM Nº 42, DE 09 DE NOVEMBRO DE 2017**

Senhores Vereadores, do Município de Anchieta,

Nos termos do artigo 42 da Lei Orgânica Municipal, submeto à elevada apreciação de Vossas Excelências o incluso projeto de lei, que tem por escopo autorizar o Poder Executivo a implementar a alienação de bens imóveis, através de procedimento licitatório na modalidade "Leilão".

Trata-se de Projeto de Lei que visa conceder autorização para a venda de imóveis municipais que não se prestam às suas finalidades.

O Município de Anchieta/ES, como é de conhecimento público, está passando por um momento de dificuldade financeira, restando a todos (Poder Executivo, Poder Legislativo, servidores e população em geral) a busca por meios de melhorar a arrecadação e diminuir os gastos para se possa atravessar essa fase de forma a causar o menor transtorno possível.

O Poder Executivo já tomou algumas decisões que impactaram de forma efetiva nessa filosofia de trabalho, a redução de gastos são as mais importantes, porém é preciso ainda implementar a arrecadação.

Outrossim, obedientes às responsabilidades típicas do Poder Público, impõe-se reconhecer que não se afigura razoável esperar que a Administração Municipal envide esforços na expectativa, incerta, de auferir vantajosa exploração econômica a partir da gestão destes bens.

De outro lado, é cediço que as alienações em tela poderão propiciar o aumento da arrecadação municipal, elevando a capacidade de investimento da Administração, proporcionando que recursos sejam alocados em atividades de grande interesse da nossa Cidade.

Anchieta-ES, 09 de novembro de 2017.

FABRÍCIO PETRI

PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA