



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO À MENSAGEM Nº 11, DE 16 DE JULHO DE 2019

(Handwritten signature)



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

ETAPAS DE REVISÃO DA LEI COMPLEMENTAR Nº 13/2006 PLANO DIRETOR MUNICIPAL

1. PRIMEIRA ETAPA - ATIVIDADES PRELIMINARES

1.1. Apreciação do Conselho do PDM

Com a anuência do Prefeito Municipal e mediante a corresponsabilidade dos Secretários Municipais e Gerentes, a Secretária de Governo, Paula Louzada Martins, apresentou em reunião ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano - COMDUR, uma proposta de Plano de Trabalho para Revisão do Plano Diretor Municipal - LC 13/2006, com definição de Metodologia baseada no Estatuto da Cidade – Lei nº 10.257/2001, devendo a mesma ser gerenciada por uma Equipe Técnica Interna Multidisciplinar. Após análise o Conselho se manifestou favorável e se colocou à disposição para auxiliar nos trabalhos de revisão.



Figura 1- COMDUR

1.2. Contratação de Empresa Especializada

Ao tomar ciência do Contrato de Prestação de Serviços nº 38/2016, firmado entre a Prefeitura Municipal de Anchieta e a Empresa Líder Engenharia e Gestão de Cidades EIRELI – ME, com sede em Curitiba, tendo como objeto; “Contratação de Empresa Especializada para revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta”, a Secretaria de Governo, visando atender o interesse público adotou as medidas necessárias e houve a rescisão do referido contrato. **(ANEXO I)**.

(Handwritten signature)



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

1.3. Constituição de Equipe Técnica Interna Multidisciplinar

A revisão do PDM foi coordenada por uma Equipe Técnica Interna Multidisciplinar, formada por servidores municipais de diversos órgãos, instituída pelo Decreto nº 31/17 e nomeada pelo Decreto nº 32/17 (**ANEXO II**), conforme segue:

Coordenadora Geral: Paula Louzada Martins – Mestre em Ciências da Educação e Especialista em Gestão Pública

Adélia Maria De Souza – Turismóloga e Comunicação Visual

Daniel Senos Lacerda – Bacharel em Direito e Especialista em Direito Público com ênfase Gestão Pública

Geovani Bissa Meriguete – Graduado em Ciências Biológicas e Especialista em Educação do Campo

Jeferson Mulinari e Silva – Graduado e Especialista em História

Jéssica Martins de Freitas – Bióloga, Especialista em Engenharia Ambiental e Mestre em Biotecnologia

Leandro de Oliveira Santos – Arquiteto Urbanista

Leonardo Antunes Assad – Advogado e Especialista em Direito Público

Leonardo Santiago – Engenheiro de Produção e Especialista em Gerenciamento de Projetos

Liliana Marques Furlan Andrade – Assistente Social e Especialista em Habitação de Interesse Social e em Políticas Públicas

Marcos Kneip Navarro – Advogado e MBA Executivo em Gestão de Negócios

Sandra Loyola Santana – Relações Públicas e Especialista em Gestão Pública

Equipe Georreferenciamento:

Coordenadora: Juliane Augusta Dilly Alves – Engenheira Ambiental e Mestre em Engenharia e Desenvolvimento Sustentável;

Amanda Ceccon – Bióloga e Especialista em Sistema de Gestão Integrada;

Carla Brites – Bióloga e Especialista em Gestão, Licenciamento e Auditoria Ambiental;

Daniella Menezes – Técnico em Meio Ambiente e Graduanda em Engenharia Ambiental;

Hewillim Dias Silva – Gemóloga e Arquiteta.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

Enfim, na primeira etapa foram definidas as metodologias, traçadas as ações, estabelecidas as atribuições e atividades a serem realizadas por cada componente da Equipe Interna, como forma de assegurar o êxito nas etapas seguintes.

2. SEGUNDA ETAPA – DIAGNÓSTICO E ASSINATURA DE CONVÊNIO

2.1. Diagnóstico

Nessa fase foram realizados levantamentos das informações, legislações e outros documentos pertinentes às áreas de interesse do PDM em conjunto das diversas Secretarias Municipais, Conselho do PDM e órgãos envolvidos no processo.

2.2. Convênio de Cooperação Técnica

Visando obter os melhores resultados com o processo de revisão, o Município de Anchieta firmou, com o Instituto Jones dos Santos Neves, o Convênio de Cooperação Técnica nº 002/2017 (**ANEXO III**), tendo por objetivo: Fomentar treinamentos e capacitações das equipes técnicas municipais, disponibilizar informações técnicas do Instituto no Planejamento Urbano e Territorial e acompanhar todo o processo de revisão visando o desenvolvimento local, de modo a assegurar o que preceitua a Lei Federal nº 10.257 /2001 - Estatuto da Cidade.

2.2.1. Capacitação

Com base no Convênio de Cooperação Técnica nº 002/2017, assinado com o Instituto Jones dos Santos Neves, a Equipe Técnica Interna Multidisciplinar participou de Curso de Capacitação estrutura em 05 módulos, conforme segue:

- Módulo I – Contexto Econômico. Instrutora e assessora: Edna Tresinari - Mestre em Economia. Conteúdo Programático:
 - PIB dos municípios por microrregiões.
 - Setores de atividades econômicas.
 - Tendência do PIB dos municípios capixabas.
 - Carteira de Investimentos Anunciados por microrregiões.
 - Investimentos Anunciados, segundo segmentos econômicos.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

- Módulo II – Legislação Urbanística (Estatuto da Cidade e PDM). Instrutor e assessor: Adauto Beato Venerano - Mestre em Planejamento Regional e Gestão de Cidades. Conteúdo Programático:
- A "Política Urbana" na Constituição Federal 1988
 - A Lei Federal 10.257 /2001 - Estatuto da Cidade
 - Instrumentos do Estatuto da Cidade
 - Os Planos Diretores e a regulação do solo urbano.
 - Planos Diretores Municipais - Implementação e atualização
 - Planos Diretores Municipais - Modelo de Revisão
- Módulo III – Regularização Fundiária Urbana. Instrutor e assessor: Adauto Beato Venerano - Mestre em Planejamento Regional e Gestão de Cidades. Conteúdo Programático:
- Regularização Fundiária de acordo com a Lei nº 11.977/09.
 - Projeto de Regularização Fundiária.
 - Instrumentos Fundiários.
 - Processo de Regularização - Passo a Passo.
- Módulo IV – Gestão Ambiental e da Paisagem. Instrutores e assessores: Isabella Batalha Muniz Barbosa - Doutora em Arquitetura e Urbanismo e Sebastião Francisco Alves - Biólogo, especialista em ecologia. Conteúdo Programático:
- A Política Nacional de Meio Ambiente com base nos princípios previstos na Constituição Federal de 1988, Constituição Estadual de 1989 e Lei Orgânica Municipal de 1990.
 - A Lei Federal nº 6.938/1981, Política Nacional do Meio Ambiente e as competências locais com a municipalização das ações ambientais.
 - Lei de Crimes Ambientais, Lei Federal nº 6.905/98 e a competência dos órgãos locais na gestão municipal.
 - Novo "Código Florestal" Lei nº 12.651/2012 e a compatibilidade das APPs Urbanas com os Planos Municipais.
 - Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza, Lei Federal nº 9.985/2000 e as competências municipais em definição de áreas especialmente protegidas frente aos Planos Municipais.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

- Política Nacional de Resíduos Sólidos e as ações de competência local e regional, Lei nº 12.305/2010.
 - Política Nacional de Saneamento Básico, Lei nº 11.445/2007.
 - A evolução do conceito de Paisagem a luz da legislação urbanística.
 - O particularismo municipal.
 - Ecossistemas no ambiente urbano.
 - A memória coletiva das tradições culturais e geração de renda.
 - Riscos e vulnerabilidades à paisagem
- Módulo V – Geotecnologias para Gestão Territorial Municipal. Instrutores e assessores: Pablo Jabor - Oceanógrafo, Mestre em Geoprocessamento e Carlos Eugênio Alves - Arquiteto e Urbanista, especialista em Geoprocessamento. Conteúdo Programático:
- Conceitos de Geoprocessamento, Sistemas de Informações Geográficas (SIG)
 - Visão geral do uso de um SIG em Prefeituras
 - Uso de geoprocessamento na construção do plano diretor
 - Uso de geoprocessamento na regularização fundiária urbana
 - SIGWeb



Figura 2- Capacitação da Equipe

2.3. Assessoria Técnica Externa

Além da assessoria dos profissionais do Instituto Jones dos Santos Neves, a Equipe Técnica Interna Multidisciplinar, contou também com assessoria técnica externa de profissionais das seguintes instituições:

IJSN - Instituto Jones dos Santos Neves:



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

- Adauto Beato Venerano - Mestre em Planejamento Regional e Gestão de Cidades
- Carlos Eugênio Alves - Arquiteto e Urbanista e Especialista em Geoprocessamento
- Edna Tresinari - Mestre em Economia
- Isabella Batalha Muniz Barbosa - Doutora em Arquitetura e Urbanismo
- Pablo Jabor – Oceanógrafo e Mestre em Geoprocessamento
- Sebastião Francisco Alves – Biólogo e Especialista em Ecologia

UFES - Universidade Federal do Espírito Santo:

- Ednelson Mariano Dota – Geógrafo e Doutor em Demografia
- Sonia Missagia de Matos - Mestre em Ciência Política e Doutora em Ciências Sociais (Antropologia)

IPHAN - Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional:

- Luciana da Silva Florenzano - Mestre em Arquitetura e Urbanismo e Doutoranda em arquitetura

CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo:

- Anamada Lyrio Rupf - Arquiteta Urbanista
- Regina Bonacossa Ferrari - Arquiteta Urbanista

Outras.

3. TERCEIRA ETAPA - LEITURA TÉCNICA E COMUNITÁRIA DA CIDADE

3.1. Leitura Técnica da Cidade

A fase de Leitura Técnica da Cidade foi realizada pela Equipe Técnica Interna Multidisciplinar, paralelamente à realização do Curso de Capacitação e contou com a assessoria de profissionais das instituições parceiras do processo de revisão, conforme acima especificado. Também contamos com o representante da Câmara Municipal Vereador José Maria Simões Brandão.

Foram realizadas diversas reuniões de leitura, pesquisas e estudos técnicos de revisão das diretrizes e normativas existentes e o direcionamento de melhorias necessárias ao adequado ordenamento territorial de Anchieta, no que tange ao controle de uso, ao parcelamento e ocupação do solo, que serviram de base para formatação da Primeira Proposta de Revisão da Lei Complementar nº 13/2006.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

3.2. Leitura Comunitária da Cidade

Para a concretização da Leitura Comunitária da Cidade foram realizados 06 (seis) Seminários Temáticos Setoriais, conforme descrições abaixo:

- O Seminário de Patrimônio Histórico Cultural e Turismo, coordenado pela servidora da Secretaria de Turismo, Adélia Maria De Souza – Turismóloga e Comunicação Visual, realizou-se no dia 10 de novembro de 2017, no Auditório da Secretaria de Agricultura e Pesca, com presença de 18 pessoas representando as seguintes instituições: IPHAN, UFES, ADETURCI, Conselho do PDM, Santuário São José de Anchieta, Câmara Municipal e Prefeitura, conforme lista de presença **ANEXO IV**.



Figura 3- Seminário Temático Setorial: Cultura e Turismo

- O Seminário de Meio Ambiente coordenado pela Secretária Municipal de Meio Ambiente, Jéssica Martins de Freitas – Bióloga, Especialista em Engenharia Ambiental e Mestre em Biotecnologia, realizou-se no dia 13 de novembro de 2017, no Auditório do Centro Cultural, com presença de 18 pessoas representando as seguintes instituições: Conselho do Meio Ambiente, Conselho do PDM, Câmara Municipal e Prefeitura, conforme lista de presença **ANEXO IV**.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA



Figura 4- Seminário Temático Setorial: Meio Ambiente

- O Seminário de Agricultura e Pesca coordenado pelo Secretário Municipal de Agricultura e Pesca, Geovani Bissa Meriguete – Graduado em Ciências Biológicas e Especialista em Educação do Campo, realizou-se no dia 14 de novembro de 2017, no Auditório do Centro Cultural, com presença de 26 pessoas representando as seguintes instituições: Associação de Goembe, Associação de Belo Horizonte, MEPES, INCAPER, Câmara Municipal, Conselho do PDM e Prefeitura, conforme lista de presença **ANEXO IV**.



Figura 5- Seminário Temático: Agricultura e Pesca

- O Seminário de Infraestrutura e Assistência Social coordenado pelo servidor da Secretaria de Infraestrutura, Daniel Senos Lacerda – Bacharel em Direito e Especialista em Direito Público com ênfase Gestão Pública e pela servidora da Secretaria de Assistência Social, Liliana Marques Furlan Andrade – Assistente Social e Especialista em Habitação de Interesse Social e em Políticas Públicas, realizou-se



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

no dia 21/11/2017, no Auditório da Secretaria de Agricultura e Pesca, com presença de 20 pessoas representando as seguintes instituições: Iririvivo, Associação Empresarial de Anchieta, Câmara Municipal, CREA-ES, Conselho do PDM e Prefeitura, conforme lista de presença **ANEXO IV**.



Figura 6- Seminário Temático Setorial: Infraestrutura e Assistência Social

- O Seminário de Desenvolvimento Econômico coordenado pelo Secretário Municipal de Integração, Desenvolvimento e Gestão de Recursos, Marcos Kneip Navarro – Advogado e MBA Executivo em Finanças, realizou-se no dia 23/11/2017, no Auditório da Secretaria de Agricultura e Pesca, com presença de 20 pessoas representando as seguintes instituições: Iririvivo, Associação Empresarial de Anchieta, Conselho do PDM, Câmara Municipal, CREA e Prefeitura, conforme lista de presença **ANEXO IV**.



Figura 7- V Seminário Temático Setorial: Desenvolvimento Econômico

Handwritten signature or mark.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

- O Seminário de Instrumentos de Política Urbana coordenado pelo servidor da Secretaria de Infraestrutura, Daniel Senos Lacerda – Bacharel em Direito e Especialista em Direito Público com ênfase Gestão Pública, realizou-se no dia 28 de novembro de 2017, no Auditório da Secretaria de Agricultura e Pesca, com presença de 12 pessoas representando as seguintes instituições: MEPES, Conselho do PDM e Prefeitura, conforme lista de presença **ANEXO IV**.



Figura 8- VI Seminário Temático Setorial: Instrumentos de Política Urbana

Paralelamente à realização dos Seminários Temáticos Setoriais, sob a coordenação da servidora da Secretaria do Meio Ambiente, Juliane Augusta Dilly Alves – Engenheira Ambiental e Mestre em Engenharia e Desenvolvimento Sustentável, foram elaborados os Mapas Georreferenciados do PDM.



Figura 9- Equipe de Trabalho de Georreferenciamento

Verifica-se que a Etapa da Leitura Comunitária da Cidade contou com a participação representativa de diversos segmentos da comunidade, totalizando 114 pessoas. Esse



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

processo de revisão coletiva, culminou com a formatação da Segunda Proposta de Revisão da Lei Complementar nº 13/2006, a ser submetida a apreciação nas Audiências Públicas.

**4. QUARTA ETAPA - ORGANIZAÇÃO E DIVULGAÇÃO
DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS**

4.1. Reunião Ministério Público

Conforme agendada pela Secretária Executiva do PDM, Sandra Loyola Santana, foi realizada reunião com o Promotor de Justiça de Anchieta, Dr. Robson Sartório Cavallini para apresentar as etapas transcorridas no processo de revisão do PDM, bem como a organização para execução das Audiências Públicas. Na reunião esteve presente também o Presidente do Conselho do PDM, Marcos André Roffes.

4.2. Divulgação das Audiências Públicas

Como não houve óbice dos aspectos apresentados ao Ministério Público, deu-se prosseguimento às ações de mobilização popular para as audiências públicas.

Os mecanismos de publicidade e mobilização representam, um conjunto de esforços para garantir a participação e o controle social durante as Audiências Públicas do processo de revisão do PDM. Dessa forma, essas ações compreendem:

- Publicações em *site* (**ANEXO V**) – Em 28/11/2017 foi publicado no *site* oficial da Prefeitura, matéria sobre a realização das audiências, bem como respectivas programações. No dia 29/11/27 o portal27.com noticia as duas audiências e programações. Em 18/12/17 o portal aquinoticias.com traz em foco a segunda audiência pública, ocasião em que a Secretária reitera a importância da participação popular, bem como em 21/12/17 aborda alguns pontos que foram debatidos na audiência.
- Entrevista na Rádio SIM – No dia 28 de novembro de 2017, a Secretária de Governo, Paula Louzada Martins, participou de entrevista no Programa Jornal da Manhã. Na entrevista, ao Jornalista Alexandre Ataíde, foram debatidos alguns aspectos das audiências, tais como: etapas do processo, programações; importância da participação da sociedade, dentre outros.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA



Figura 10- Entrevista na Rádio

- Publicações de Decretos – Houve também a publicação do Decreto nº 5742/2017, que dispõe sobre o Regimento Interno de funcionamento da Audiência Pública e a Programação (Anexo II) e do Decreto nº 5746/2017 que dispõe sobre alteração do Anexo do Decreto nº 5742/2017. **(ANEXO V)**
- Diário Oficial – No Diário Oficial dos Municípios de 20/11/2017 houve publicação do Edital de Convocação para Audiência Pública. **(ANEXO V)**
- Faixa – Nos períodos que antecederam as audiências públicas foi afixada faixa em local visível.



Figura 11- Faixa em frente da Prefeitura

- Convite – O Convite foi enviado para diversos segmentos. **(ANEXO V)**
- Outros.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

5. QUINTA ETAPA - AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

Nesta fase foram realizadas duas Audiências Públicas, para validação ou modificação por votação da Segunda Proposta de Revisão da Lei Complementar nº 13/2006, conforme segue:

5.1. Primeira Audiência Pública

A primeira Audiência Pública ocorreu no dia 30/11/17 e contou com a participação, na plenária, de 139 pessoas. Na ocasião aconteceram os seguintes Grupos Temáticos:

- Meio Ambiente – Participação de 27 pessoas.
- Patrimônio Histórico e Turismo – Participação de 16 pessoas.
- Infraestrutura e Assistência social – Participação de 32 pessoas.

No **ANEXO VI** encontram-se as Atas e respectivas listas de presenças, da Plenária e dos Grupos Temáticos da primeira Audiência Pública.

5.2. Segunda Audiência Pública

A segunda Audiência Pública ocorreu no dia 19/12/17 e contou com a participação, na plenária, de 101 pessoas. Conforme programação aconteceram os seguintes Grupos Temáticos:

- Agricultura e Pesca – Participação de 41 pessoas.
- Desenvolvimento Econômico – Participação de 22 pessoas.

No **ANEXO VII** encontram-se as Atas e respectivas listas de presenças, da plenária e dos Grupos Temáticos da segunda Audiência Pública. Também foram apresentados e submetidos a apreciação da Plenária os Mapas Georreferenciados.

5.3. Alguns registros fotográficos das Audiências



Figura 12- Fala do Prefeito Fabrício Petri



Figura 13- Fala da Presidente do COMDUR Marcos Roffes

e



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA



Figura 14- Plenária



Figura 15-Manifestação da Plenária

6. SEXTA ETAPA - EDIÇÃO FINAL DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

Após as Audiências Públicas foram realizadas outras ações, tendo em vista Consolidar a Edição Final do Plano Diretor Municipal, a saber:

- Análise das propostas das Audiências;
- Estruturação da Terceira Proposta de Revisão da Lei Complementar nº 13/2006;
- Workshop de Leitura Técnica da Proposta, com assessoria de Adauto Beato Venerano - Mestre em Planejamento Regional e Gestão de Cidades;
- Formatação da Minuta do Projeto de Lei – Edição Final do PDM de Anchieta.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Ressalta-se que a elaboração da Minuta do Projeto de Lei – Edição Final do novo PDM de Anchieta percorre um longo caminho que teve como ponto de partida as lacunas, considerações e levantamentos suscitados pelo Conselho do PDM e pela própria administração municipal ao longo dos anos de vigência da LC nº 13/2006. Além disso, observou-se nesse trajeto os estudos técnicos, as leituras comunitárias, as proposituras de órgãos públicos, o arcabouço legal pertinente, bem como os aspectos aprovados nas Audiências Públicas.

Com base nas narrativas acima apresentadas e documentações constantes nos anexos, evidencia-se que a Minuta do Projeto de Lei – Edição Final do novo PDM de Anchieta resulta de um processo de construção coletivo, democrático e participativo, que contou com

©



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

contribuições provenientes dos vários segmentos da comunidade: tanto da sociedade civil quanto de órgãos públicos e privados, conforme preceitua o Estatuto da Cidade - Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2001.

Por fim, ressalte-se ainda que o fato da Revisão do PDM de Anchieta ter sido realizado por equipe interna coloca o município em posição de referência para outras cidades, como noticiado em novembro de 2018. **(ANEXO VIII)**

Anchieta, 16 de julho de 2019.


Paula Louzada Martins
Secretária de Governo
Port. N° 049/2017



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO I
RESCISÃO CONTRATO

@



ESTADO DO ESPIRITO SANTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANCHIETA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS
CNPJ 27.142.694/0001-58

PET: 26260/2015

FLS: 340

[Handwritten signature]

TERMO DE RESCISÃO DE CONTRATO

O **MUNICÍPIO DE ANCHIETA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rodovia do Sol, nº. 1.620, Vila Residencial Samarco, Anchieta, ES, inscrito no **CNPJ/MF sob nº. 27.142.694/0001-58** por intermédio da Prefeitura de Anchieta, representada neste ato por seu representante legal o Prefeito, **FABRICIO PETRI**, inscrito no **CPF nº 080.134.247-31**, brasileiro, casado, residente e domiciliado neste Município, doravante denominado, **CONTRATANTE**, e a empresa **LIDER ENGENHARIA E GESTÃO DE CIDADES EIRELI ME** com sede à Rua Otavio Francisco Dias, 783, 1º Andar, apto12, Agua Verde, Curitiba/PR, CEP: 80.620-310 Telefone **(41) 3209-9400** ou **(43) 9631-6699**, inscrita no **CNPJ sob o nº 23.146.943/0001-22** neste ato representado por seu representante legal o **Sr. ROBSON RICARDO RESENDE**, Portador do **R. G. nº. 26.594.697 SESP/SP** e Inscrito no **CPF sob o nº. 221.648.578-01**, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente e domiciliado a Rua Otavio Francisco Dias, nº783, 1º Andar, apto 12, Agua Verde, Curitiba/PR, CEP: 80.620-310 doravante denominado **CONTRATADA**, onde o Município de Anchieta resolve unilateralmente rescindir o contrato 038/2016 com base no Art. 78, XII da Lei 8.666/93 e de acordo com as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA RESCISÃO:

1.1- O Município de Anchieta Resolve **Rescindir** unilateralmente o **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS 038/2016**, processo Administrativo nº. **26260/2015**, cujo objeto deste instrumento **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ANCHIETA**, através da Secretaria Municipal de Governo. Conforme especificação do processo **Nº 26260/2015**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA E PUBLICAÇÃO

2.1 – O presente **Termo de Rescisão** tem efeitos a partir do dia **08 de Junho de 2017**, dos autos do processo 26260/2015, de acordo com a solicitação da Secretária de Governo OF. SEC.GOV/PMA nº051/2017 à folha 305 a 307 e autorização do Prefeito à folha 334 dos autos. Desde que devidamente publicado na forma da lei.

Anchieta ES, 02 de Junho de 2017.

FABRICIO PETRI
Prefeito Municipal de Anchieta
CONTRATANTE

Testemunhas:

1- _____

2- _____



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO II
DECRETOS – EQUIPE TÉCNICA

e

DECRETO-A Nº 31, DE 06 DE MARÇO DE 2017

Institui a Comissão Municipal Gestora da Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Anchieta e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Anchieta, Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições que lhes são conferidas pelo inciso VIII do artigo 71 da Lei Orgânica Municipal e com fundamento no art. 39 e seguintes da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 - Estatuto da Cidade, no art. 2º da Resolução nº 25, de 18 de março de 2005, do Ministério das Cidades - Conselho das Cidades, e, ainda,

** Considerando a importância da revisão do Plano Diretor de Anchieta como instrumento básico de atualização da política de desenvolvimento e expansão urbana, na busca de melhor qualidade de vida dos munícipes de Anchieta;*

** Considerando que, conforme determina o Estatuto da Cidade, a lei que instituir o Plano Diretor deverá ser revista, pelo menos, a cada dez anos, e que o Plano Diretor de Anchieta já conta com mais de dez anos;*

** Considerando que mesma regra está prevista no artigo 247 da Lei Complementar Municipal nº 13/2006;*

** Considerando os objetivos de se alcançar um Plano revisado capaz de, através da participação popular, da concretização de estudos técnicos e debates legislativos, alcançar o macrozoneamento do território municipal, com a indicação das macrozonas, sua tipologia e diretrizes gerais de uso e ocupação, como também as diretrizes para a ocupação da área urbana, com indicação dos elementos a serem observados pela legislação urbanística de forma a se compatibilizar a proposta de cidade desejada, alcançando um desenvolvimento harmonioso para todos os munícipes.*

DECRETA:

Art. 1º Fica instituída a Comissão de Revisão do Plano Diretor do Município de Anchieta, composta pelas representações abaixo, sendo presidido pela primeira:

- I - Secretário Municipal de Governo;
- II - 02 (dois) representantes da Secretaria Municipal de Infraestrutura;
- III - 02 (dois) representantes da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos;
- IV - 01 (um) representante da Secretaria Municipal de Turismo, Comércio e Empreendedorismo;
- V - 01 (um) representante da Gerência Municipal de Cultura;
- VI - 01 (um) representante indicado pela Procuradoria;
- VII - 01 (um) representante da Secretaria Municipal de Assistência Social;



VIII – 01(um) representante da Secretaria Municipal de Agricultura e Pesca.

Art. 2º A Comissão de Revisão do Plano Diretor do Município de Anchieta tem por atribuições:

- I - dirigir os trabalhos inerentes aos estudos, coleta de dados, produção de conhecimento, formulação dos planos de trabalho de elaboração técnica e a apresentação de minuta de projeto de lei;
- II - coordenar os estudos temáticos com os segmentos da sociedade civil;
- III - realizar interação com a sociedade civil organizada e com o Conselho de Desenvolvimento Urbano para prestação de informações e garantia de participação popular ao longo de todo o processo;
- IV - organizar e comunicar a Audiência Pública e a promoção de mobilização social;
- V - assegurar o cumprimento das regras estabelecidas coletivamente;
- VI - diligenciar junto ao Conselho de Desenvolvimento Urbano, visando o cumprimento da regra prevista no § 3º do artigo 247 da Lei Complementar Municipal nº 13/2006;
- VII - desempenhar outras atividades correlatas.

Art. 3º Fica autorizada a emissão de ofícios e memorandos por esta Comissão, com o objetivo de coleta de dados inerentes à execução dos objetivos da Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta, promovendo-se interfaces, com os todos os órgãos e empresas de prestação de serviço público.

Art. 4º Fica a Comissão Municipal Gestora da Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta autorizada a convidar para participação em suas atividades outros servidores do Poder Executivo Municipal e do Legislativo, como também profissionais e acadêmicos cuja contribuição possa somar tecnicamente aos objetivos deste colegiado.

Art. 5º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Registre-se. Publique-se e cumpra-se.

Anchieta, em 06 de março de 2017.

FABRICIO PETRI
PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA



DECRETO-A Nº 32, DE 06 DE MARÇO DE 2017

Nomeia os Membros da Comissão Municipal Gestora da Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Anchieta.

O Prefeito Municipal de Anchieta, Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições que lhes são conferidas pelo inciso VIII do artigo 71 da Lei Orgânica Municipal e com fundamento no Decreto Nº. 31-A, de 06 de março de 2017.

DECRETA:

Art. 1º Fica constituída a Comissão de Revisão do Plano Diretor do Município de Anchieta, composta pelos seguintes membros, sendo presidido pela primeira:

- I** - Secretário Municipal de Governo: Paula Louzada Martins
- II** - Representantes da Secretaria Municipal de Infraestrutura:
 - a) Leandro de Oliveira Santos
 - b) Leonardo Santiago
- III** - Representantes da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos:
 - a) Jéssica Martins de Freitas
 - b) Juliane Augusta Dilly Alves
- IV** - Representante da Secretaria Municipal de Assistência Social: Liliana Marques Furlan Andrade
- V** - Representante da Secretaria Municipal de Turismo, Comércio e Empreendedorismo: Adélia Maria De Souza
- VI** - Representante da Gerência Municipal de Cultura: Jeferson Mulinari e Silva
- VII** - Representante da Secretaria Municipal de Agricultura e Pesca: Geovani Bissa Meriguete
- VIII** - Representante indicado pela Procuradoria: Leonardo Antunes Assad.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.

Anchieta/ES, 06 de março de 2017

FABRÍCIO PETRI
PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA





ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO III
CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Nº 8060/2017
Fls 22
Ass _____

9 Ta municipal

CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 002/2017
Processo Administrativo nº 77915542/2017

**CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA
QUE ENTRE SI CELEBRAM O INSTITUTO
JONES DOS SANTOS NEVES E O
MUNICÍPIO DE ANCHIETA.**

O **INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES - IJSN**, autarquia estadual, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.316.918/0001-09, sediado na Av. Mal. Mascarenhas de Moraes, nº 2.524, Jesus de Nazareth, Vitória/ES, doravante denominado **IJSN**, neste ato representado por sua Diretora Presidente, Srª **ANDREZZA ROSALÉM VIEIRA**, brasileira, casada, economista, inscrita no CPF/MF sob o nº 039.312.037- 60 e RG nº 1401799 - SSP/ES, domiciliada na Avenida Cezar Hilal, 1405 P 704 BLA SN, Praia do Suá, CEP 29052-230 - Vitória/ES, nomeada pelo Decreto nº 044-S de 01/01/2015, publicado no Diário Oficial do Estado em 02/01/2015 e o **MUNICÍPIO DE ANCHIETA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 27.142.694/0001-58, com sede na Rodovia do Sol, nº 1620, Bairro Vila Residencial Samarco, CEP 29.230.000, Anchieta/ES, doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO**, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **FABRICIO PETRI**, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 080.134.247-31 e RG nº 1.560.603 - SPTC/ES, empossado em 01/01/2017, para a gestão 2017/2020, residente e domiciliado na Rua: Augusto Freire Louto, nº 169, bairro Alvorada, CEP 29.230.000, Anchieta/ES, resolvem celebrar o presente **CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA**, com fundamento, no que couber, na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, em especial nas regras do seu artigo 116 e parágrafos e, ainda, mediante as cláusulas e condições a seguir enumeradas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo tem por objeto estabelecer a mútua cooperação entre o **IJSN** e o **MUNICÍPIO**, visando reforçar a capacidade técnica e institucional da administração municipal por meio de treinamentos e capacitações das equipes técnicas municipais de modo a subsidiar o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), conforme Plano de Trabalho (Anexo I) que faz parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição.

JS

@ f



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP

Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES

2.1 - Para a consecução do objeto expresso na Cláusula Primeira, compete:

2.1.1 - Ao **IJSN**:

- a) disponibilizar a base de dados geográficos necessária ao desenvolvimento das atividades pactuadas neste instrumento;
- b) disponibilizar a infraestrutura computacional e a equipe técnica, necessária à execução das atividades pactuadas neste instrumento.

2.1.2 - Ao **MUNICÍPIO**:

- a) ceder ao IJSN em formato acessível os dados e informações necessárias ao cumprimento deste instrumento;
- b) adotar medidas administrativas que possibilitem o suporte logístico para a execução das atividades pactuadas neste instrumento;
- c) designar a Equipe Técnica Local, com composição preferencial dos servidores efetivos do quadro técnico do Município, para a execução das atividades pactuadas neste instrumento, no que tange o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM).

2.1.3 - Ao **IJSN** e ao **MUNICÍPIO**:

- a) assegurar os meios indispensáveis à plena realização do objeto do presente instrumento;
- b) adotar as medidas técnicas e administrativas necessárias ao cumprimento do objeto deste instrumento disponibilizando, naquilo que couber, infraestrutura e recursos humanos;
- c) definir os critérios e ponderações imprescindíveis e execução do objeto do presente instrumento;
- d) colaborar para a divulgação institucional e o fortalecimento de ações correlatas ao presente instrumento;
- e) designar formalmente o(s) servidor(es) para acompanhamento do presente instrumento.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Nº 8060/2017
Fls. 23
Ass. [assinatura]

CLAÚSULA TERCEIRA – DOS RECURSOS FINANCEIROS E MATERIAIS

O presente Convênio de Cooperação Técnica não envolve transferência de recursos financeiros/orçamentários entre os partícipes.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA E DA PRORROGAÇÃO DE PRAZO

4.1 - O presente instrumento vigorará pelo prazo de 08 (oito) meses, contados a partir do primeiro dia seguinte ao da publicação de seu extrato na imprensa oficial, conforme prazo previsto no anexo Plano de Trabalho para a consecução de seu objeto.

4.2 – Sempre que necessário, mediante proposta do partícipe devidamente justificada, e após o cumprimento das demais exigências legais e regulamentares, serão admitidas prorrogações do prazo de vigência do presente instrumento, que deverá ser formalizada por Termo Aditivo, a ser celebrado antes do término de sua vigência, sendo, nessa hipótese, dispensada a prévia análise jurídica da Procuradoria Geral do Estado.

CLÁUSULA QUINTA – DAS ALTERAÇÕES

5.1 - O presente instrumento poderá ser acrescido ou alterado por mútuo entendimento entre os partícipes, durante a sua vigência, mediante assinatura de Termo Aditivo, devendo a solicitação ser encaminhada com antecedência mínima de 30 (trinta) dias em relação à data de término de sua vigência, obedecidas às disposições legais aplicáveis, visando aperfeiçoar a execução dos trabalhos.

5.2 - Não é permitida a celebração de aditamento deste Convênio de Cooperação Técnica com alteração da natureza do objeto ou das metas.

5.3 - As alterações ao presente instrumento, com exceção das que tenham por finalidade meramente prorrogar o prazo de vigência do ajuste, deverão ser previamente submetidas à Procuradoria Geral do Estado, órgão ao qual deverão os autos ser encaminhados em prazo hábil para análise e parecer.

CLÁUSULA SEXTA - DO SIGILO DAS INFORMAÇÕES

Os partícipes, pessoas jurídicas e seus representantes, prepostos, empregados e quaisquer pessoas utilizadas no manuseio das informações, obrigam-se a observar e guardar, em toda a sua extensão, o sigilo das informações coletadas, nos termos das disposições legais pertinentes à responsabilização penal do agente que infringir essas normas.

[assinatura]

[assinatura]

[assinatura]



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

O IJSN encaminhará o extrato do presente instrumento, até o 5º (quinto) dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para publicação no Diário Oficial do Estado, a qual deverá ocorrer no prazo de até 20 (vinte) dias daquela data, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 61 da Lei Federal nº 8.666/1993.

CLÁUSULA OITAVA – DAS AÇÕES DE PUBLICIDADE

Eventual publicidade de quaisquer atos executados em função deste Convênio de Cooperação Técnica ou que com ele tenham relação, deverá ter caráter meramente informativo, nela não podendo constar nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos em geral.

CLÁUSULA NONA – DA EXTINÇÃO

9.1 - O presente instrumento extinguir-se-á pela conclusão de seu objeto ou pelo decurso de seu prazo de vigência, podendo ainda ser extinto por mútuo consenso.

9.2 – Qualquer dos partícipes poderá denunciar o presente Convênio de Cooperação Técnica, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sendo imputadas aos partícipes as responsabilidades pelas obrigações decorrentes do prazo em que tenha vigido o ajuste e sendo-lhes creditados, igualmente, os benefícios adquiridos no mesmo período.

9.3 - Constituem motivo para denúncia do presente instrumento, independentemente do instrumento de sua formalização, o inadimplemento de quaisquer das cláusulas pactuadas.

9.4 - O presente Convênio de Cooperação Técnica será também extinto pela superveniência de norma legal que o torne formal ou materialmente inexequível.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO

Serão designados dois servidores responsáveis pela gestão e fiscalização das obrigações pactuadas neste instrumento, sendo um representante do IJSN e outro do MUNICÍPIO.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO PLANO DE TRABALHO

É anexo ao presente Convênio de Cooperação Técnica e dele parte integrante independentemente de transcrição, o Plano de Trabalho, cujos termos acatam os partícipes e se comprometem a cumprir.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Nº 8060/2017
Fls 24
Ass [assinatura]

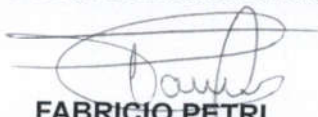
CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO

Fica eleito o foro do Juízo de Vitória - Comarca da capital do Estado do Espírito Santo, com renúncia expressa a outros, por mais privilegiados que forem, para dirimir dúvidas decorrentes do presente instrumento, que não puderem ser resolvidas administrativamente.

E, por estarem assim ajustados, assinam o presente Convênio de Cooperação Técnica em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Vitória/ES, 09 de JUNHO de 2017


ANDREZZA ROSALÉM VIEIRA
INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES


FABRICIO PETRI
MUNICÍPIO DE ANCHIETA

Testemunhas:

Nome:
CPF:

Nome:
CPF:





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO

Para efeito de foro do Juízo de Viçosa - Comarca da capital do Estado do Espírito Santo, com renúncia expressa a outros, por mais privilegiados que sejam, para litigar dúvidas decorrentes do presente instrumento, que não possam ser resolvidas administrativamente.

E, por estarem assim justos, assinam o presente Convênio de Cooperação Técnica em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Viçosa, 07 de Junho de 2017

ANDRÉZA ROSALEM VIEIRA
INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES

FABRÍCIO PETRI
MUNICÍPIO DE ANCHIETA

Testemunhas:

Nome:
CPF:

Nome:
CPF:



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

8060/2017
25
Ass. (assinatura)

ANEXO I - PLANO DE TRABALHO

O Instituto Jones dos Santos Neves (IJSN) é um órgão do Estado do Espírito Santo e que tem como missão promover e ampliar o conhecimento econômico, social e territorial do Estado, visando estudos e pesquisas, analisando dados e informações, subsidiando a tomada de decisão e a formulação de políticas públicas.

Como órgão de apoio técnico ao planejamento urbano e regional do Estado, o IJSN tem dado suporte aos municípios visando fortalecer a capacidade técnica e institucional nas áreas de planejamento e gestão territorial, com base nos princípios estabelecidos pelo Estado da Cidade e demais legislações pertinentes que contemplam o direito à cidade e a inclusão social.

A partir da assinatura do Termo de Cooperação Técnica, iniciaram-se as seguintes atividades:

1. Treinamento e Capacitação de Servidores Municipais na área de Gestão Territorial nos seguintes Módulos: Legislação Urbanística (Estado da Cidade, Plano Diretor Municipal); Regulação Fundiária Urbana; Gestão Ambiental e Geotecnologias;
2. Disponibilização de Dados, Bases Cartográficas, Cadernos, Cartilhas e Estudos do IJSN em meio digital;



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

1. APRESENTAÇÃO E JUSTIFICATIVAS

Este Plano de Trabalho se refere ao TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA celebrado entre o Instituto Jones dos Santos Neves (IJSN) e o Município de Anchieta com objetivo de fomentar treinamentos e capacitações das equipes técnicas municipais de modo a subsidiar o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM).

A realidade dos municípios capixabas, em sua maioria, não foge à realidade de grande parte dos demais municípios brasileiros posto que as responsabilidades institucionais do município foram ampliadas, em virtude da descentralização de poder trazido pela Constituição Federal de 1988. Entretanto, apesar de maior autonomia e descentralização, os municípios não tiveram a contrapartida do aporte de recursos necessários para ampliação da demanda dos serviços públicos e do desenvolvimento de políticas públicas em todas as dimensões. Esta limitação de recursos técnicos e financeiros traz dificuldades às administrações municipais para exercerem suas novas atribuições, em especial na área do planejamento urbano e regional, em consonância com as normas e procedimentos previstas no Estatuto da Cidade e nos Planos Diretores Municipais.

O Instituto Jones dos Santos Neves (IJSN) é uma autarquia vinculada à Secretaria de Estado de Economia e Planejamento (SEP) do Espírito Santo e que tem como missão: *"Prover e ampliar conhecimento econômico, social e territorial do Espírito Santo realizando estudos e pesquisas, articulando redes de informação, subsidiando e avaliando as políticas públicas para o desenvolvimento sustentável do Estado"*.

Como órgão de apoio técnico ao planejamento urbano e regional do Estado, o IJSN tem dado suporte aos municípios, visando reforçar a capacidade técnica e institucional nas temáticas de planejamento e gestão territorial, com base nos princípios estabelecidos pelo Estatuto da Cidade e demais legislações pertinentes que contemplem o direito à cidade e a inclusão social.

A partir da assinatura do Termo de Cooperação Técnica, iniciam-se as seguintes atividades:

1. Treinamento e Capacitação de Servidores Municipais na área de Gestão Territorial, nos seguintes Módulos: Legislação Urbanística (Estatuto da Cidade, Plano Diretor Municipal), Regularização Fundiária Urbana, Gestão Ambiental e Geotecnologias.
2. Disponibilização de Dados, Bases Cartográficas, Cadernos, Cartilhas e Estudos do IJSN em meio digital.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Nº 8060/2017
Fls 26
Ass _____

2. OBJETIVOS

2.1 Objetivo Geral

Fomentar treinamentos e capacitações das equipes técnicas municipais de modo a subsidiar o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) e ampliar a utilização das informações técnicas do Instituto Jones dos Santos Neves no Planejamento Urbano e Territorial, visando o desenvolvimento local.

2.2 Objetivos Específicos

1. Promover o intercâmbio por meio das informações e dados de interesse do Município e do IJSN.
2. Promover treinamento e capacitações das equipes técnicas locais.

3. ORGANIZAÇÃO DIDÁTICA DOS TREINAMENTOS E CAPACITAÇÕES EM SEUS RESPECTIVOS MÓDULOS E CARGAS HORÁRIAS (CH)

- a) contexto Econômico (PIB e Investimentos); CH: 4h.
- b) legislação Urbanística (Estatuto da Cidade, Plano Diretor Municipal); CH: 8h.
- c) regularização Fundiária Urbana; CH: 8h.
- d) gestão Ambiental e da Paisagem; CH: 8h.
- e) geotecnologias para Gestão Territorial Municipal; CH: 8h.

Módulo 1 – Contexto Econômico

Objetivos: Contextualizar os dados de PIB e Investimentos Anunciados para os próximos anos nos municípios do estado do Espírito Santo, demonstrando como tais indicadores econômicos podem influenciar o planejamento territorial.

Conteúdo Programático:

- PIB dos municípios por microrregiões.
- Setores de atividades econômicas.
- Tendência do PIB dos municípios capixabas.
- Carteira de Investimentos Anunciados por microrregiões.
- Investimentos Anunciados, segundo segmentos econômicos.

Estudos, Cadernos e Cartilhas disponibilizadas pelo IJSN:

- PIB dos municípios.
- Investimentos anunciados.

Instrutores: Edna Tresinari (Economista, Mestre em Economia, Especialista em Estudos e Pesquisas Governamentais do IJSN).



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Módulo 2 – Legislação Urbanística (Estatuto da Cidade e PDM)

Objetivos: Fornecer aos participantes conhecimentos sobre legislação urbanística, apresentando para tal fim os conceitos e os instrumentos aplicáveis ao planejamento e ao controle do ordenamento territorial dos municípios.

Conteúdo Programático:

- A "Política Urbana" na Constituição Federal 1988
- A Lei Federal 10.257 /2001 - Estatuto da Cidade
- Instrumentos do Estatuto da Cidade
- Os Planos Diretores e a regulação do solo urbano.
- Planos Diretores Municipais - Implementação e atualização
- Planos Diretores Municipais - Modelo de Revisão.

Estudos, Cadernos e Cartilhas disponibilizadas pelo IJSN:

- Cronograma com etapas principais para a revisão de PDMs.
- Passo a Passo - Como elaborar PDMs.

Instrutor:

Adauto Beato Venerano (Administrador, Mestre em Planejamento Regional e Gestão de Cidades, Técnico de Planejamento do IJSN).

Módulo 3 – Regularização Fundiária Urbana

Objetivos: Fornecer aos participantes conhecimentos sobre Regularização Fundiária Urbana, baseado na Lei Federal nº 11.977/09 e suas alterações, apresentando para tal fim os conceitos e os instrumentos aplicáveis ao processo de Regularização Fundiária.

Conteúdo Programático:

- Regularização Fundiária de acordo com a Lei nº 11.977/09.
- Projeto de Regularização Fundiária.
- Instrumentos Fundiários.
- Processo de Regularização - Passo a Passo.

Estudos, Cadernos e Cartilhas disponibilizadas pelo IJSN:

- Regularização Fundiária - Guia de Orientação.

Instrutor: Adauto Beato Venerano (Administrador, Mestre em Planejamento Regional e Gestão de Cidades, Técnico de Planejamento do IJSN).



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Nº 8060/2017
Fls 27
Ass

Módulo 4 – Gestão Ambiental e da Paisagem

Objetivos: Habilitar os servidores municipais para uma adequada Gestão Ambiental para administrar e controlar aspectos relacionados ao meio ambiente nas interfaces com os planos municipais de desenvolvimento. Abordagem da construção do conceito da Paisagem na perspectiva histórica e sua importância na dinâmica de crescimento das cidades; As práticas para garantir proteção, gestão e ordenamento no processo mais amplo de expansão urbana dos municípios frente às novas demandas, tanto na escala das relações mais simples entre indivíduos com a paisagem cotidiana como também nas relações da sociedade no contexto das tecnologias de rede.

Conteúdo Programático:

- A Política Nacional de Meio Ambiente com base nos princípios previstos na Constituição Federal de 1988, Constituição Estadual de 1989 e Lei Orgânica Municipal de 1990.
- A Lei Federal nº 6.938/1981, Política Nacional do Meio Ambiente e as competências locais com a municipalização das ações ambientais.
- Lei de Crimes Ambientais, Lei Federal nº 6.905/98 e a competência dos órgãos locais na gestão municipal.
- Novo "Código Florestal" Lei nº 12.651/2012 e a compatibilidade das APPs Urbanas com os Planos Municipais.
- Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza, Lei Federal nº 9.985/2000 e as competências municipais em definição de áreas especialmente protegidas frente aos Planos Municipais.
- Política Nacional de Resíduos Sólidos e as ações de competência local e regional, Lei nº 12.305/2010.
- Política Nacional de Saneamento Básico, Lei nº 11.445/2007.
- A evolução do conceito de Paisagem a luz da legislação urbanística.
- O particularismo municipal.
- Ecossistemas no ambiente urbano.
- A memória coletiva das tradições culturais e geração de renda.
- Riscos e vulnerabilidades à paisagem

Estudos, Cadernos e Cartilhas disponibilizadas pelo IJSN:

- Coletânea da Legislação Ambiental.
- Carta de Vitória da Paisagem.
- Carta de Venda Nova da Paisagem da Paisagem.

Instrutores:

- Isabella Batalha Muniz Barbosa (Arquiteta, Doutora em Arquitetura e Urbanismo, Técnica de Planejamento do IJSN).
- Sebastião Francisco Alves (Biólogo, especialista em ecologia, Técnico de Planejamento do IJSN).



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado de Economia e Planejamento - SEP
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN

Módulo 5 – Geotecnologias para Gestão Territorial Municipal

Objetivos: Divulgar os conceitos básicos de cartografia e de Sistema de Informações Geográficas como instrumento de apoio ao processo de planejamento e desenvolvimento da administração municipal.

Conteúdo Programático:

- Conceitos de Geoprocessamento, Sistemas de Informações Geográficas (SIG).
- Visão geral do uso de um SIG em Prefeituras.
- Uso de geoprocessamento na construção do plano diretor.
- Uso de geoprocessamento na regularização fundiária urbana.
- SIGWeb.

Estudos, Cadernos e Cartilhas disponibilizadas pelo IJSN:

- Mapas temáticos.
- Bases cartográficas no formato *shapefile*.

Instrutores:

- Pablo Jabor (Oceanógrafo, Mestre em Geoprocessamento, especialista em Estudos e Pesquisas Governamentais do IJSN).
- Carlos Eugênio Alves (Arquiteto e Urbanista, especialista em Geoprocessamento, Técnico de Planejamento do IJSN).

8060/2017
82

ATIVIDADES	RESPONSÁVEL	MESES							
		1	2	3	4	5	6	7	8
		SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª
Treinamento/Capacitação do Módulo 5: Geotecnologias para Gestão Territorial	IJSN								
Seminário sobre a Revisão do PDM	MUNICÍPIO /IJSN								
Revisão do PDM	MUNICÍPIO								
Seminário Final da Revisão do PDM	MUNICÍPIO /IJSN								
Trâmite do Projeto de Lei na Câmara	MUNICÍPIO								

Av. Mal. Mascarenhas de Moraes, nº 2524, Jesus de Nazareth – Vitória ES CNPJ 27.316.918/0001-09
 Insc. Estadual Isenta CFº 29052-015 Tel/fax: 27 3324-3888 <http://www.ijsn.es.br> ijsn@ijsn.es.gov.br

4. CRONOGRAMA

ATIVIDADES	RESPONSÁVEL	MESES							
		1	2	3	4	5	6	7	8
		SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª	SEMANAS 1ª 2ª 3ª 4ª
Reunião de Apresentação	IJSN/ MUNICÍPIO								
Levantamento de Requisitos	IJSN/ MUNICÍPIO								
Treinamento/Capacitação do Módulo 1: Contexto Econômico	IJSN MUNICÍPIO								
Treinamento/Capacitação do Módulo 2: Legislação Urbanística	IJSN MUNICÍPIO								
Treinamento/Capacitação do Módulo 3: Regularização Fundiária Urbana	IJSN MUNICÍPIO								
Treinamento/Capacitação do Módulo 4: Gestão Ambiental	IJSN MUNICÍPIO								



**Secretaria de Estado de
Economia e Planejamento -
SEP -**

**Instituto Jones dos Santos
Neves - IJSN -**

INSTRUÇÃO DE SERVIÇO Nº 063
DE 13 DE JULHO DE 2017

A DIRETORA PRESIDENTE DO INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES - IJSN, AUTARQUIA ESTADUAL, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE CONFERE O ART. 17 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 445, DE 21 DE JULHO DE 2008.

RESOLVE:

Art. 1º - CONCEDER 03 (três) meses de férias-prêmio ao servidor efetivo, CARLOS EUGÊNIO ALVES, número funcional 2813823, ocupante do cargo de Técnico de Planejamento III-13, referente ao decênio de 01/10/2000 a 30/09/2010, no período de 18/07/2017 até 18/10/2017, de acordo com o art. 118 da Lei Complementar nº 46/94, alterada pela Lei Complementar nº 80/96 e considerando o que consta no Processo nº 50923668.
Art. 2º - Esta Instrução de Serviço entrará em vigor na data de sua publicação.

Vitória, 13 de julho de 2017
GABRIELA MACEDO LACERDA
RIEGERT
Diretora Presidente

Protocolo 329029

RESUMO DO CONVÊNIO DE
COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº
002/2017

Processo nº 77915542
PARTÍCIPES:
Instituto Jones dos Santos Neves - IJSN
Prefeitura Municipal de Anchieta
OBJETO: Estabelecer a mútua
cooperação entre o IJSN e o
Município, visando reforçar a
capacidade técnica e institucional

da administração municipal por meio de treinamentos e capacitações das equipes técnicas municipais de modo a subsidiar o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), conforme Plano de Trabalho (Anexo I) que faz parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição.
PRAZO: 08(oito) meses, contados a partir do primeiro dia seguinte ao da publicação no Diário Oficial do Estado.

DATA DE ASSINATURA:
09/06/2017

Andreza Rosalém Vieira
Diretora Presidente do IJSN

Protocolo 328830

Secretaria de Estado de Gestão e Recursos Humanos - SEGER -

**PROMOÇÃO POR SELEÇÃO - CICLO 2016
CARREIRAS: AGENTE DE SUPORTE EDUCACIONAL**

EDITAL SEGER Nº 14/2017

A SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS, considerando as disposições contidas no Edital nº 15, de 14 de julho de 2016, que regulamentou a Promoção por Seleção - Ciclo 2016, para a carreira de Agente de Suporte Educacional torna público, para conhecimento dos interessados, que nesta data fica homologado o resultado final, em ordem decrescente de pontuação, com a respectiva classificação, conforme ANEXO I do presente edital da Carreira de Agente de Suporte Educacional.

Vitória, 14 de julho de 2017

DAYSE MARIA OSLEGHER LEMOS
Secretária de Estado de Gestão e Recursos Humanos

**ANEXO I
AGENTE DE SUPORTE EDUCACIONAL**

Nº FUNC	VINC	NOME	PONT	CLASSIF
3207455	1	CAMILA NEVES RIBEIRO	85	1º
3206661	1	LUCIANO GUEDES DELARMELENA	84	2º
3204901	1	RAQUEL TESCH ROCHA	84	3º
2682656	7	FLAVIA AMARAL FERRAZ	84	4º
3206467	1	ELIZA MEDEIROS MORAES	84	5º
2699222	5	KELCIA FERREIRA	83	6º
3207544	1	HERILANEY FABIA MARTINS ALMEIDA	82	7º
3206629	1	GIZELLA HENRIQUES DE SOUZA	82	8º
3205479	1	ELEN CRISTINA GONÇALVES DE FREITAS	82	9º
3192946	3	RODOLFO PEDRONI COZZER	82	10º
2530597	7	WELDER BINDACO	81	11º
2593742	7	MARIANE RODRIGUES PAIVA	81	12º
3222551	1	MARCIA FIORINI FAZOLO CESCHIN	81	13º
3204910	1	MAURO CARRICO NASCIMENTO	81	14º
3204812	1	FABIO ESPINDULA	80	15º
3221857	1	CLAUDIA HELENA DALVI TORRES	80	16º
3205070	1	DANIEL JOSÉ DOS SANTOS JUNIOR	79	17º
3204979	1	VINICIUS RODRIGUES LEAL	79	18º
3205126	1	ALESSANDRA FABRES CUNHA	79	19º
3205550	1	ANA CLAUDIA HERPIS	79	20º
2916436	2	JESSICA TESCH GONÇALVES	78	21º
2975335	2	LAIS FIUZA TESCH	77	22º
2981408	3	GHANE KELLY GIANIZELLI PIMENTA	77	23º
3207064	1	LUCIMAR RODRIGUES DE OLIVEIRA	77	24º
3222586	1	GLEDSON PINTO FIGUEIREDO	76	25º
3204871	1	VINICIUS MEDINA MODULO	76	26º
3205657	1	GEISA MARQUES DO NASCIMENTO	75	27º
2702762	4	DANIEL ANTONIO FARIAS	73	28º
3206599	1	KARINE HESPANHOL DE FREITAS CONCEIÇÃO	73	29º
3206637	1	JAIR FRANCISCO CASSIMIRO	71	30º
3206181	1	VANILDO DOS SANTOS SOUZA	71	31º
3233529	1	MARIA ESMERALDA LIMA GOMES	71	32º
3222853	1	JULIANA MENDES DE OLIVEIRA WULPI	71	33º
3204987	1	JEFFERSON TETZLAFF	71	34º



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO IV

SEMINÁRIOS – LEITURA COMUNITÁRIA DA CIDADE

Q

"Seminário Temático de Leitura Técnica de Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Tema: Proteção Cultural e Turismo
10/11/2017

(2)

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
02	Sandra Bayola Santana	Sec. Turismo	sandra.santana@anchieta.es.gov.br	(28) 99995-4908
03	Paula Bezerra Martins	Sec. Governo	paola.bezerra.martins@gmail.com	(28) 99886-2067
04	Joatan Luis Rosa	Ger. Cultura	joatanluis@hotmail.com.br	(28) 99910-7710
05	Adélia Maria de Souza	Sec. Turismo	adelia.mk7@yahoo.com.br	28 99964 7840
06	Tatiana C. Simões	Sec. Governo	tatiana_simoes@anchieta.es.gov.br	(27) 99862 2593
07	Paula Larais Simões	CMA	isaacs@gmail.com	(28) 999577654
08	Jose Marcos Guarato Pini	Sec. Governo	jmguarato@ini@hotmail.com	28-99986 4353
09	Jose Camarin Veloso	Serviço Especial	rcitorio@antunesdanchieta.com	28 3536 3785
10	Joilton Sergio Rosa	Sec. Integ. Des.	joilton.rosa@anchieta.es.gov.br	(27) 99880-2352
11	Brasil Sônes Lorenço	Soc. Infraestrutura	BRIL_LACIANA@hotmail.com	28 99963-9415
12	Sônia Regina Mattos	UFES	sonia-regina@gmail.com	(47) 99233-8469
13	Gracilacides Mendes	CMA	gracilacides@hotmail.com	28.99996.1150
14	Dei Aparecida Benício	CMA	zamorina@camaraanchieta.com	27.99802-5042
15	Maristela de Villanova	Ger. Cultura	VILLANOVA2006@Gmail.com	(28) 99921-4811
16	Judmila Dutra	LDG / Ade Turci	Judmilaaldg@hotmail.com	com (27) 388014479
17	Raiana Thompson	Idham/ES	luciana.thompson@idham.gov.br	(27) 992649168
18	ANAMARA LYRIO RUPE	CDL/CONSELHO	anamara@alr.org.br	(28) 99272 6673/35361570
	MANCOES A ROFFES	AGER/CONSELHO	MANCOES@ROFFES.com.br	28 99885 3942

"Seminário Temático de Leitura Técnica de Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Tema: Agricultura e Pesca *meio ambiente*
13/11/2017

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
01	Sandra Kayala Santos	Sec. Governo	loayolos@hotmail.com	(28) 99995-4908
02	Tatiana Cassilhas Simões	Sec. Governo	tatiana.simoes@anchieta.es.gov.br	(27) 99862-2593
03	Dei Molez Giletti	Sec. Governo	imguereifolizei@hotmail.com	28 28956 4353
04	Fernia Martins de Freitas	SEMAN	fernica.martins@anchieta.es.gov.br	27 99409 5812
05	Carla de Freitas Jomual Elias	SEMAN	carla.elias@anchieta.es.gov.br	(28) 99921-9737
06	Gabriel Pempersmayer	SEMAN	gabriel.pempersmayer@anchieta.es.gov.br	(28) 99988 2-8620
07	Joa dos Goyas M. Matta	SEMAN	anammattat@outlook.com	28 99338 4919
08	Daniela Pereira de Menezes	SEMAN	danyminuzzi@gmail.com	27 99811 8268
09	Thamara Gomes Cavalcante Alves	SEMAN	vicente.vr@ gmail .com	(27) 99959.4623
10	Vala Maciel Mendes	CMA	jacatmendes@hotmail.com	(28) 99996.1150
11	For Mjau Siri Queiroz	CMA	zmariaa@camaraanchieta.com	(27) 998802-5012
12	Juliane Augusta Willy Alves	SEMAN	juliane.alves@anchieta.es.gov.br	(28) 98100 7209
13	David Seres Lourenço	SEMAN	neo-lourenco@hotmail.com	(28) 99963-9415
14	Thiago de Souza Oliveira	SEMAN	Thiago@Cbl.com.br	(27) 992685502
15	Manoel A. Roffes	A.C.N	MANOEL@ROFFES.COM.BR	28-998853542
16	Amanda P. Lecon	SEMAN	amandaplecon@gmail.com	28-99903-7509
17	MARCOS KUEP NAVARRO	SEMAN	M.KUEP@HOTMAIL.COM	28-999352251
18	Landie Cordeiro	GOEMBÉ	LandieCordeiro@goempe.com	28-99931-3656

"Seminário Temático de Leitura Técnica de Presença
Listagem de Presença
de Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Tema: Agricultura e Pesca
14/11/2017

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
02	Zancho Bayola Simões	Sec. Governo	bayolas@hotmail.com	(28) 99995-4908
03	Simone Battustin	Sec. Agricultura	sbattustin@hotmail.com	(28) 28116 0364
04	Valiana B. Simões	Sec. Governo	tatiana.simoes@anchieta.es.gov.br	(27) 99862-2593
05	Walter Regina Baldini	Sec. Agricultura	secutaucoagido@gmail.com	(28) 99908-2044
06	Valber José Salavini	Sec. Agricultura	VALBERSALAVINI@GMAIL.COM	(27) 99946 2545
07	Marangela M. Cremonini	Sec. Agricultura	marangela.cremonini@gmail.com	(28) 99923 0118
08	Wendell J. Gaigher	EPA - OBRAS/ATERROS	wendell.vdpotter@gmail.com	(27) 99915-6600
09	Gustavo Marchezini	Sec. Agricultura	gm.bons@yahoo.com.br	(28) 99946 0350
10	Frederico Simões Brum	CMA	ymarcia@camaraanchieta.com	(27) 99882-5012
11	Antônio Simões Ramalho	ADDES. Goembá	folton.rosa@anchieta.es.gov.br	(27) 99922-9578
12	Folton Sergio Rose	Sec. Integração Des. Econ.	mgzoeifolton@hotmail.com	(27) 99880-0352
13	Adão Soares Greco	Sec. Governo	anchieta@es.gov.br	28-35361635
14	Waldemar da Silva	Incaper	MUNESP@HOTMAIL.COM	28-999352251
15	MARCOS KUNERT NAVARRO	Sec. DESENVOLVIMENTO	med.lacerda@hotmail.com	28 89963-8415
16	Daniel Simões Lacerda	Sec. Infraestrutura	jesuica.martins@anchieta.es.gov.br	27 99909 5812
17	Fênica Martins de Freitas	Sec. Meio Ambiente	anchieta@incaper.es.gov.br	28-35361635
18	Luciana Gusmano Barboza	INCAPER	ftec.agri@hotmail.com	(28) 99945-7688
	Georgildo J. B. Simões	ACOBHE/Coopopa		

2

19	TAYLOR DAS V. CONTAEFER	SEMATA	CONTAEFER 4101@gmail.com	28 99939-0378
20				
21	Julio Cesar da Silva	SEMATA	JulioCesar.Silva@gmail.com	(28) 99881-4466
22	RALFE XAVIER PEQUENO	SEMATA	RALFE BOSS. XAVIER @HOTMAIL.COM	(28) 999737152
23	Geovani Bissa Meriguet	SEMATA		28 999 437428
24	MANGOS A. ROFFES	COMADU	ROFFES @ ROFFES.COM.BR	28-598853542
25	ANAMADA LYRIO RUPF	CONDUR	anamadu@ale.ug.br	(28) 992726673
26	Jacat Mendes	CMA	Jacatmendes@hotmail.com	(28) 99996-1150
27	Paula Souza da Silva	See Giverno	Paula.SouzaDaSilva@gmail.com	25 998862067
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				

"Seminário Temático de Leitura Técnica de Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Tema: Infraestrutura e Assistência Social
21/11/2017

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
02	Sandra Bayala Santana	Sec. Serv.	bayalase@hotmail.com	(28) 99955-4908
03	Adriana Marques Furlan	Sec. Serv. Social	bayalpmar@hotmail.com	28. 999837298
04	Renato de Paula Silva	TRIPRI - VIVO	CONSELHEIRO DO PDM PDMO. SEEDHOTMAIL.COM	(28) 9.9903668
05	Mathews Silva de Souza	SEIM	mathews_souza1109@gmail.com	(28) 99975-3500
06	Humonde Pereira Sobrinho	SEIM	nandapereira@hotmail.com	(28) 999893112
07	Flavio Muniz e Silva	SEIM	flavio.muniz@anchieta.es.gov.br	28 99964-4054
08	Audredel Santos	SEIM	audredel@anchieta.es.gov.br	28.998825133
09	MARCOS KNEIP VIANNO	SEC. DES. INF.	M.KNEIP@hotmail.com	(28) 999352251
10	Failton Sergio Rosa	Sec. Integr. Des. Plan.	failtonsergio@gmail.com	28/99880-0352
11	Renato Santiago	Sec. Infraestrutura	renato.santiago@hotmail.com	27 999048217
12	LEONARDO PERAI SALARINI	SEC. INFRAESTRUTURA	leonardop@anchieta.es.gov.br	(28) 99883-6558
13	SERGIO LUIZ DE CAMARGO GASTAL	SEC. INFRAESTRUTURA	sergio.gastal@hotmail.com	(28) 999087947
14	FLAVIO SANT'ANNA OLIVEIRA	SEC. INFRAESTRUTURA	flavio.santannaoliveira@gmail.com	28 99983-6558
15	claudia simões Cardoso	SENAS	claudia.simoes Cardoso@hotmail.com	(28) 99935-3680
16	Daniel Simões Lacerda	SENAS	daniel.simoes.lacerda@hotmail.com	28 99963-9415
17	JOSE MAURO LUIZ OLIVEIRA	SENAS	joze.mauro.lui@anchieta.es.gov.br	28-999864353
18	João P. Souza Jord	Gal. Engenharia	joao.p.souza.jord@anchieta.es.gov.br	27997352886
19	MANCOO A ROFFO	A.G.A	ROFFO@ROFFO.COM.BR	28.998853942

9	THUSLEY DE SOUZA PORTO	CEAA-ES	Thule Oguposauz portobom	(28) 3536 1187
20	ANAMIA DA LYRIO RUPE	CONSELHO FDM	onomad alr. arg. br	(28) 99272 6673
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				

Listagem de Presença
"Seminário Temático de Leitura Técnica de Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Tema: Desenvolvimento Economico
23/11/2017

	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
01	MARCOS KUEIP NAVARRO	SEC. DESENVOLVIMENTO	M.KUEIP@HOTMAIL.COM	(08) 99935 2251
02	Fauston Sergio Boer	Sec. Integ. do Econ.	faustonserv@igmail.com	(07) 99880-0352
03	Paula Souza da Martins	Sec. Governo	Paula.souza.damartin@igmail.com	28-998862067
04	Paula D. S. Lago	Sec. Esportes	subtenclavoch@igmail.com	(28) 99987002
05	Sandra Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
06	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
07	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
08	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
09	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
10	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
11	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
12	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
13	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
14	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
15	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
16	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
17	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905
18	Paula Lapla Paula	Sec. Governo	lapla@igmail.com	(08) 99995-4905

19	MANCOS A. NOFFCO	A. C. A	ROFFCO@ROFFCO.COM.BR	28 3536 1188
20	ANAMADA WIRIO RUPE	CONSELHO	anamada@alr.org.br	28 3536 1570 / 992726673
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				

Listagem de Presença
"Seminário Temático de Leitura Técnica de Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Tema: Instrumentos de Política Urbana
28/11/2017

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
02	Sandra Bayle-Sant	Sec. Governo	sandra.bayle@es.gov.br	(28) 99995-5908
03	Marangela M. Cremonini	Sec. Agricultura	marangela.cremonini@gmail.com	(28) 9999230118
04	Felipeux Bina Nogueira	MEPES	felipeux.bina@es.gov.br	28 3536 1151
05	Martha Regina Boldini	Sec. Agricultura	martha.boldini@es.gov.br	(28) 999908-2044
06	Geovani Bissa Mesquita	Sec. Agri	geovani.bissa@gmail.com	28 999437428
07	MARCOS KNEP NAMURO	SEC. DESENVOLVIMENTO	M.KNEP@HOTMAIL.COM	(28) 999352251
08	RUBEN DARIO GAZDRO	P.M.A	rubendariochile@gmail.com	(28) 999894002
09	Direção Geral de Meio Ambiente	P.M.A.	planoambiental@es.gov.br	99917 2247
10	JOSEMARIA DE SANTOS	SEC. DE PLANEJAMENTO	josemaria.santos@es.gov.br	28 998825133
11	DOUGLAS SILVA PEREIRA	SEC. FAZENDA	douglas.silva@es.gov.br	(28) 999968055
12	Paula Augusta Martins	Sec. Governo	paula.augusta.martins@gmail.com	(28) 999886667
13	DANIELA SILVA LACONDA	Sec. Meio Ambiente	daniela.silva@es.gov.br	28 999639415
14				
15				
16				
17				
18				



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

EM BRANCO

ANEXO V

ORGANIZAÇÃO E DIVULGAÇÃO DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

2

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA



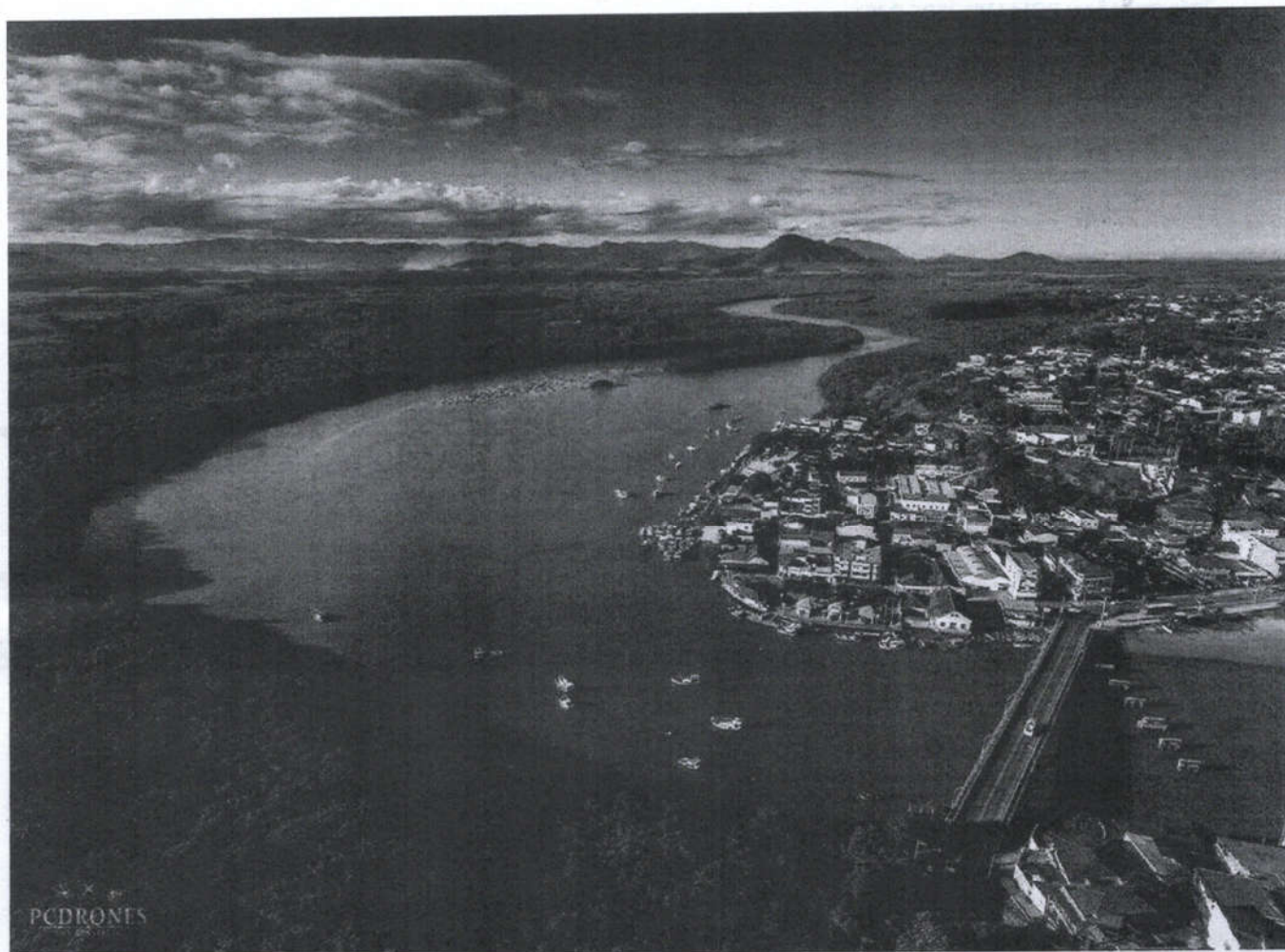
EM BRANCO

ANEXO V
ORGANIZAÇÃO E DIVULGAÇÃO DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE **ANCHIETA**

Prefeitura realiza audiência pública para revisar PDM



Audiência Pública: participação da sociedade é fundamental para revisar documento.

A Prefeitura de Anchieta irá promover audiência pública para revisão do Plano Diretor Municipal (PDM). O evento será realizado em duas etapas, uma nesta quinta, dia 30, das 8h às 16h, e outra no próximo dia 19. Todos os encontros irão acontecer no plenário da Câmara Municipal de Anchieta.

Durante a audiência a população poderá participar de palestras e ajudar levantar ideias e sugestões para atualizar o documento e cumprir às exigências legais. De acordo com a secretária de Governo, Paula Louzada Martins, nos dois encontros irão acontecer palestras com técnicos da área como Dr. Marco Antônio Romanelli, que é mestre e doutor em arquitetura, e Ana Márcia Eller, arquiteta e urbanista.

"Precisamos da participação da sociedade para, juntos, construirmos e idealizarmos a cidade que sempre sonhamos. Esses encontros são fundamentais para trilharmos os nossos caminhos e reorganizar a nossa Anchieta", disse Martins.

O prefeito Fabrício Petri irá participar dos dois encontros, que contará ainda com debates e encaminhamentos para finalização do PDM.

Segundo o artigo 40 do Estatuto da Cidade, a propriedade urbana cumpre sua função social quando atende às exigências fundamentais de ordenação da cidade expressas no plano diretor, assegurado o atendimento das necessidades dos cidadãos quanto à qualidade de vida, à justiça social e ao desenvolvimento das atividades econômicas. Em resumo, o plano diretor é o instrumento que o Poder Público Municipal dispõe para implementar a "Cidade Sustentável".

Informações: PDM (28) 3536-2491.

Programação:

Dia: 30/11/2017

Manhã:

08h – Credenciamento

08h30 – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)

08h45 – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.

09h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)

09h15 – Palestra – *O Plano Diretor como instrumento de Desenvolvimento Municipal.* (Dr. Marco Antônio Romanelli - Mestre e Doutor em Arquitetura, Professor Adjunto da UFES e vice-presidente do CAU/ES).

09h45 – Debate sobre a Temática abordada

10h – Cafezinho

10h15 – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho

10h30 – Grupos Temáticos:

1. Patrimônio Histórico Cultural e Turismo
2. Infraestrutura e Assistência social
3. Meio Ambiente

12h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

Tarde:

13h30 – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos

14h30 – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária

15h30 – Considerações Finais e Encerramento

Texto: Dirceu Cetto | Foto: Divulgação

DIA 19/12/2017

Manhã:

08h – Credenciamento

08h30 – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)

08h45 – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.

09h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)

09h15 – Palestra – *Desenvolvimento Econômico: Cenários e Oportunidades.* (Ana Márcia Eller – Arquiteta e Urbanista – SEDES)

09h45 – Debate sobre a Temática abordada

10h – Cafezinho

10h15 – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho

10h30 – Grupos Temáticos:

1. Desenvolvimento Econômico
2. Agricultura e Pesca

1 h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

Tarde:

13h30 – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos

14h30 – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária

15h10 – Considerações Finais e Encerramento

Data de Publicação: terça-feira, 28 de novembro de 2017

LEIA MAIS...

Audiência Pública para discutir novo PDM de Anchieta

Por Da Redação - 29 de novembro de 2017

A Prefeitura de Anchieta irá promover audiência pública para revisão do Plano Diretor Municipal (PDM). O evento será realizado em duas etapas, uma nesta quinta, dia 30, das 8h às 16h, e outra no próximo dia 12. Todos os encontros irão acontecer no plenário da Câmara Municipal de Anchieta.

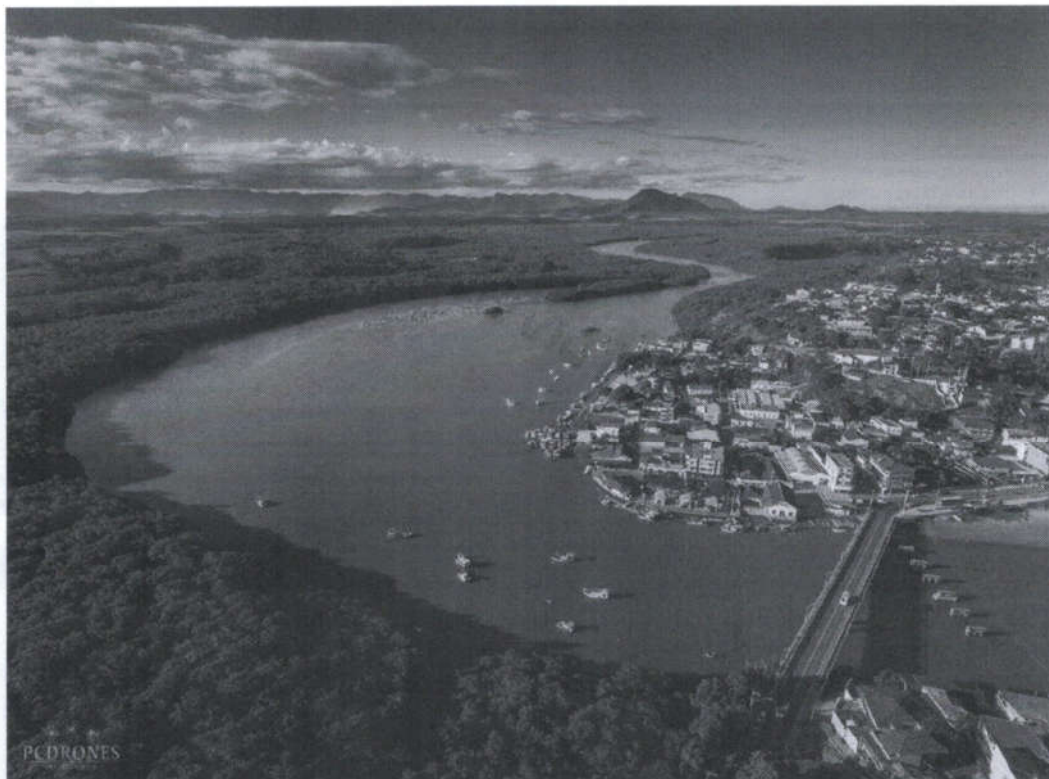


Foto: Divulgação Prefeitura de Anchieta

Durante a audiência a população poderá participar de palestras e ajudar levantar ideias e sugestões para atualizar o documento e cumprir às exigências legais. De acordo com a secretária de Governo, Paula Louzada Martins, nos dois encontros irão acontecer palestras com técnicos da área como Dr. Marco Antônio Romanelli, que é mestre e doutor em arquitetura, e Ana Márcia Eller, arquiteta e urbanista.

"Precisamos da participação da sociedade para, juntos, construirmos e idealizarmos a cidade que sempre sonhamos. Esses encontros são fundamentais para trilharmos os nossos caminhos e reorganizar a nossa Anchieta", disse Martins.

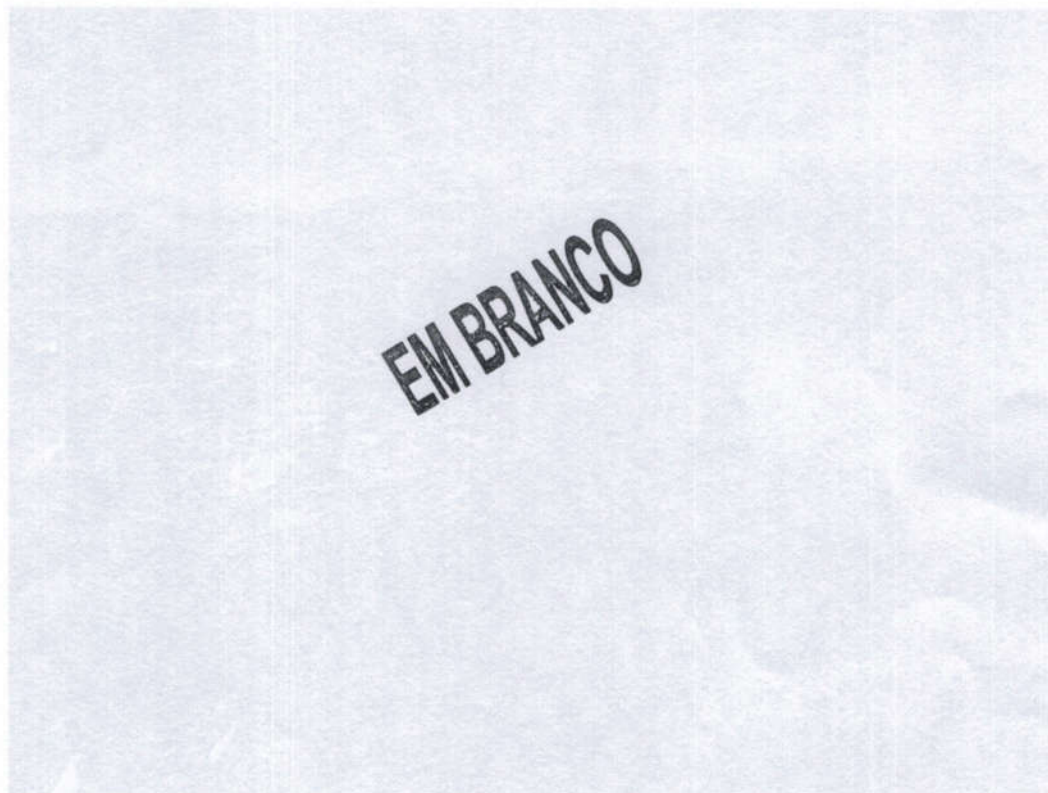
O prefeito Fabrício Petri irá participar dos dois encontros, que contará ainda com debates e encaminhamentos para finalização do PDM.

Segundo o artigo 40 do Estatuto da Cidade, a propriedade urbana cumpre sua função social quando atende às exigências fundamentais de ordenação da cidade expressas no plano diretor, assegurado o atendimento das necessidades dos cidadãos quanto à qualidade de vida, à justiça social e ao desenvolvimento das atividades econômicas. Em resumo, o plano diretor é o instrumento que o Poder Público Municipal dispõe para implementar a "Cidade Sustentável".

Audiência Pública para discutir novo PDM de Anápolis

Atividade será realizada no dia 17 de maio, às 14h, no Auditório da Prefeitura Municipal.

A Prefeitura de Anápolis vai promover audiência pública para discutir o novo Plano Diretor Municipal (PDM). O evento será realizado no dia 17 de maio, às 14h, no Auditório da Prefeitura Municipal, e contará com a presença de 15. Todos os interessados são convidados a participar da audiência pública.



Trata-se de audiência pública para discutir o novo Plano Diretor Municipal (PDM). O evento será realizado no dia 17 de maio, às 14h, no Auditório da Prefeitura Municipal, e contará com a presença de 15. Todos os interessados são convidados a participar da audiência pública.

O novo Plano Diretor Municipal (PDM) é um instrumento de planejamento urbano que define as diretrizes para o desenvolvimento da cidade. Ele estabelece as regras para o uso do solo, a localização das atividades econômicas, a preservação do meio ambiente e a melhoria da qualidade de vida da população.

A audiência pública é uma oportunidade para que a população participe da discussão e dê sua contribuição para a elaboração do novo PDM. É importante que todos os interessados compareçam ao evento para garantir que suas opiniões sejam consideradas.

O novo PDM será elaborado com base nas diretrizes estabelecidas no Plano Diretor Municipal atual e nas necessidades da cidade. Ele será submetido à aprovação do Conselho Municipal de Planejamento Urbano e, após a aprovação, será encaminhado ao Poder Executivo para a elaboração do Projeto de Lei que o institui.

9

Programação:

Dia: 30/11/2017

08h – Credenciamento

08h30 – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)

08h45 – Vídeo Institucional – Anchieta: Belezas que encantam.

09h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)

09h15 – Palestra – O Plano Diretor como instrumento de Desenvolvimento Municipal. (Dr. Marco Antônio Romanelli – Mestre e Doutor em Arquitetura, Professor Adjunto da UFES e vice-presidente do CAU/ES)

09h45 – Debate sobre a Temática abordada

10h – Cafezinho

10h15 – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho

10h30 – Grupos Temáticos:

1. Patrimônio Histórico Cultural e Turismo

2. Infraestrutura e Assistência social

3. Meio Ambiente

12h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

13h30 – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos

14h30 – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária

15h30 – Considerações Finais e Encerramento

DIA 19/12/2017

08h – Credenciamento

08h30 – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)

08h45 – Vídeo Institucional – Anchieta: Belezas que encantam.

09h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)

09h15 – Palestra – Desenvolvimento Econômico: Cenários e Oportunidades. (Ana Márcia Eller – Arquiteta e Urbanista – SEDES)

09h45 – Debate sobre a Temática abordada

10h – Cafezinho

10h15 – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho

10h30 – Grupos Temáticos:

1. Desenvolvimento Econômico

2. Agricultura e Pesca

11h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

13h30 – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos

14h30 – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária

15h10 – Considerações Finais e Encerramento

EM BRANCO

Da Redação

(27) 3114-0727 / Whatsapp: (27) 9 9857-2727 ou através do email: noticias@portal27.com.br

G+

EM BRANCO

e

EM BRANCO

ESPÍRITO SANTO

| Discussão do PDM avança em Anchieta

Por **Redação** - 18 de dezembro de 2017



VER MAIS

Ufes abre concurso com 12 vagas para área administrativa e salário de até R\$ 4,5 mil

Ensino médio no ES poderá ter novas disciplinas

Casagrande participa de encontro do Cosud no Rio Grande do Sul

Após 11 anos sem revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), a Prefeitura de Anchieta promover, amanhã, a segunda audiência pública para atualizar o documento. A reunião será das 8h às 16h, no plenário da Câmara Municipal. A primeira audiência aconteceu no final de novembro.

Os debates da revisão do PDM foram divididos em três eixos: turismo e cultura, infraestrutura e áreas de interesse social e meio ambiente. As

propostas já estão sendo avaliadas por técnicos e servidores desde o início do ano.

Uma das propostas é a redução do gabarito dos empreendimentos nos balneários de Iriri. Se for aprovada, os prédios da orla poderão ter até três andares. Nas propostas que envolvem turismo e cultura, a principal mudança é manter as áreas de interesse cultural, sem interferência de construções.

De acordo com a secretária de Governo, Paula Louzada Martins, a comunidade de Chapada do A, com o novo PDM, será considerada uma área de interesse cultural, por se tratar de uma comunidade de cultura indígena. Já nas localidades rurais de Belo Horizonte e São Mateus também serão demarcadas como áreas de interesse cultural, devido a existência de cultura portuguesa e afrodescendente, respectivamente.

Já a respeito do meio ambiente, a nova proposta é aumentar a área verde do município. Durante a audiência a população poderá participar de palestras e ajudar levantar ideias e sugestões para atualizar o documento.

"Precisamos da participação da sociedade para, juntos, construirmos e idealizarmos a cidade que sempre sonhamos. Esses encontros são fundamentais para trilhar os nossos caminhos e reorganizar a nossa Anchieta", disse Paula.

Após as alterações, a proposta do novo documento será encaminhada para apreciação da Câmara de Vereadores.

ESPÍRITO SANTO

Novo PDM de Anchieta prevê zona de desenvolvimento pesqueiro

Por Redação - 21 de dezembro de 2017

Após 11 anos sem alteração, o Plano Diretor Municipal (PDM) de Anchieta recebeu várias propostas e agora será transformado em projeto de lei e encaminhado à Câmara Municipal para apreciação dos vereadores. A segunda audiência pública que tratou da revisão do plano foi realizada na terça-feira (19), no auditório da Câmara Municipal.

VER MAIS

Ufes abre concurso com 12 vagas para área administrativa e salário de até R\$ 4,5 mil

Ensino médio no ES poderá ter novas disciplinas

Casagrande participa de encontro do Cosud no Rio Grande do Sul

Na discussão desta semana, foram debatidos assuntos relacionados à agricultura, pesca e desenvolvimento econômico. Uma das propostas apresentadas foi a criação da zona de desenvolvimento pesqueiro. De acordo com o secretário de Agricultura e Pesca de Anchieta, Geovani Bissa Merigute, o intuito é reconhecer essa atividade de grande importância para o município. "A pesca deve ser valorizada. É uma atividade de grande representatividade no setor econômico e social do município", disse Merigute.

Na área agrícola, entre diversas propostas, foi apresentada a de incluir no PDM a demarcação das áreas com forte potencial para a exploração de atividades de agroturismo e ecoturismo.

No segmento desenvolvimento econômico, uma das propostas apresentadas foi a de fortalecer e ampliar os eixos comerciais na cidade. Na prática, será permitida a instalação de pequenos e médios negócios em áreas da cidade onde antes não era autorizado. "Nossa intenção foi fortalecer os micro e pequenos empreendedores, pois são eles que geram emprego e renda em nosso município", defendeu o secretário municipal de Desenvolvimento e Integração, Marcos Knaip.

Os debates das audiências públicas de revisão do PDM foram divididos em três eixos: turismo e cultura, infraestrutura e áreas de interesse social e meio ambiente. As propostas já estão sendo avaliadas por técnicos e servidores desde o início do ano.

Audiência

Na audiência anterior, ocorrida no final de novembro, uma das indicações foi a redução do gabarito dos empreendimentos no balneário de Iriri. Se a medida for aprovada, os prédios da orla poderão ter até três andares. Nas propostas que envolvem turismo e cultura, a principal mudança é manter as áreas de interesse cultural, sem interferência de construções.

De acordo com a secretária de Governo, Paula Louzada Martins, a comunidade de Chapada do A, com o novo PDM, será considerada uma área de interesse cultural, por se tratar de uma comunidade de cultura indígena. Já as localidades rurais de Belo Horizonte e São Mateus também serão demarcadas como áreas de interesse cultural, devido à existência de cultura portuguesa e afrodescendente, respectivamente.

Em relação ao meio ambiente, a nova proposta do PDM é aumentar a área verde do município.

Foto: Luma de Souza Moreira Pimentel

EM BRANCO

@

EM BRANCO



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA
CNPJ 27.142.694/0001-58

DECRETO N.º 5742, DE 29 DE NOVEMBRO DE 2017.

Dispõe sobre Regimento Interno de funcionamento da Audiência Pública do processo de Revisão do PDM.

O Prefeito Municipal de Anchieta, Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições que lhes são conferidas pelo inciso VIII do artigo 71 da Lei Orgânica Municipal;

Art. 1º - Fica estabelecida a realização de Audiência Pública do processo de revisão do Plano Diretor Municipal, no âmbito do Município de Anchieta.

Art. 2º - A Audiência Pública seguirá as normas estabelecidas no regimento interno, Anexo I parte integrante deste decreto.

Art. 3º - A Programação e detalhamento do evento estão descritos no Anexo II.

Art. 4º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se, Registre-se e cumpra-se.

Anchieta/ES, 29 de novembro de 2017.



FABRÍCIO PETRI

PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA





ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

CNPJ 27.142.694/0001-58

ANEXO I

**REGIMENTO INTERNO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE REVISÃO DO
PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ANCHIETA/ES**

A Prefeitura Municipal de Anchieta, através da Secretaria Municipal de Governo, realizará Audiência Pública em cumprimento à exigência da Lei Federal n.º 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), da Lei complementar 013/2006, visando apresentação e discussão da Revisão do Plano Diretor Municipal, sendo elas: Lei Complementar 013/2006, Lei complementar 014/2007, Lei complementar 016/2008, Lei complementar 019/2009, Lei complementar 029/2012, Lei complementar 030/2012.

A Audiência Pública acontecerá mediante 02 (duas) reuniões Públicas, sendo uma no dia 30 de novembro de 2017 e outra no dia 19 de dezembro de 2017, com início das inscrições às 8h00min, no Plenário da Câmara de Vereadores do Município de Anchieta, localizada na Rua Nancy R. Rosa, 92 - Portal de Anchieta, neste Município.

Para a boa condução e desenvolvimento dos trabalhos, é necessário o estabelecimento de regulamento visando a publicidade antecipada, de forma a dar conhecimento aos interessados e subsidiar possíveis sugestões de alteração, apresentamos a seguir uma proposta de regimento interno, a qual será submetida à apreciação dos participantes no início dos trabalhos:

CAPÍTULO I
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º - A realização da Audiência Pública se dará em cumprimento à exigência da Lei Federal n.º 10.257/2011 (Estatuto da Cidade) e da Lei Complementar Municipal n.º 013/2006 que institui o Plano Diretor de Municipal de Anchieta – PDM, e tem como objetivo geral concluir a Revisão do Plano Diretor Municipal.

Art. 2º - A Audiência Pública terá como objetivo específico a apresentação e apreciação pública das propostas de Revisão do Plano Diretor Municipal, segundo proposto pela Comissão Revisora criada nos termos do Decreto Municipal- A n.º 31/2017 e constituída na forma do Decreto Municipal – A n.º 32/2017.

Art. 3º - A audiência pública é franqueada a qualquer pessoa, física ou jurídica, pública ou privada, que poderá, mediante inscrição na forma prevista neste regimento, apresentar críticas e sugestões e participar dos debates.

Parágrafo único. Os participantes da audiência pública registrarão, obrigatoriamente, seu nome, telefone, endereço eletrônico e entidade ou empresa que representa (se for o caso) em lista de presença, que ficará disponível durante toda a sessão em local acessível.

Art. 4º - A Audiência Pública será realizada com exposições e debates orais, na sequência e forma disciplinada neste regimento; sendo facultada, somente quando imprescindíveis, a apresentação de documentos escritos.

Art. 5º - Da mesma forma que ao público em geral, o acesso à Audiência é livre aos meios de comunicação, sendo permitidas filmagens, gravações ou outras formas de registro.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA
CNPJ 27.142.694/0001-58

CAPÍTULO II
DA CONDUÇÃO DOS TRABALHOS

Art. 6º - A Audiência Pública será aberta pelo Prefeito Municipal ou seu representante, sendo facultada na abertura da sessão a palavra também a representante do poder legislativo municipal e autoridades presentes.

Art. 7º - A Audiência será conduzida por um representante da Secretaria Municipal de Governo observando a Programação constante no Anexo II.

Art. 8º - São prerrogativas do responsável pela condução dos trabalhos:

I - designar um ou mais secretários para assisti-lo na condução dos trabalhos;

II - realizar ou delegar a apresentação das propostas;

III - decidir sobre a pertinência das intervenções orais;

IV - decidir sobre a pertinência das questões formuladas;

V - dispor sobre a interrupção, suspensão, prorrogação ou postergação da sessão, bem como sua reabertura ou continuação, quando o reputar conveniente, de ofício ou a pedido de algum participante;

VI - alongar o tempo das elocuções, quando considere necessário e útil.

Art. 9º - São atribuições dos responsáveis para secretariar e auxiliar na condução e organização da audiência:

I - inscrever os participantes, de acordo com a ordem das solicitações;

II - controlar o tempo das intervenções orais;

III - registrar o conteúdo das intervenções;

IV - sistematizar as informações;

V - elaborar a ata da audiência e remetê-la à Secretaria Municipal de Governo.

CAPÍTULO III
DOS PARTICIPANTES E DA REALIZAÇÃO DA AUDIÊNCIA

Art. 10. - Todos os presentes, considerados participantes da audiência pública pelo seu interesse em contribuir com a Revisão das Leis Complementares do Plano Diretor Municipal, tem:

I - os seguintes direitos:

a) manifestar livremente suas opiniões e debater as questões tratadas no âmbito da audiência pública;

b) apresentar propostas e sugestões sobre o teor das Leis a serem revisadas.

II - os seguintes deveres:

a) respeitar o Regimento Interno da audiência pública;

b) respeitar o tempo estabelecido para intervenção e a ordem de inscrição;

c) portar-se bem e tratar com respeito e civilidade os participantes da audiência e seus organizadores.

Art. 11. - É condição para a participação nos debates, a prévia inscrição.

§ 1º - A inscrição será feita na própria audiência através do preenchimento de formulário próprio, que estará disponível a partir do início dos trabalhos.

§ 2º - As inscrições para manifestações encerrar-se-ão logo após a respectiva apresentação de cada grupo temático.

§ 3º - A ordem de inscrição, no respectivo grupo temático, determinará a sequência dos debatedores.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

CNPJ 27.142.694/0001-58

A manifestação dos inscritos se dará, preferencialmente, de forma oral; mas ocorrendo sua impossibilidade, poderão ser formuladas perguntas por escrito.

Art. 12. – Todos os inscritos, após a apresentação de cada proposta de alteração a ser realizada, disporá de 02 (dois) minutos para preleção individual, podendo reformular ou complementar sua manifestação no tempo adicional de 01 (um) minuto e deverá ater-se exclusivamente ao tema discutido.

§ 1º - Todos os participantes terão direito a voz.

§ 2º - Somente os participantes previamente inscritos até a formação dos grupos temáticos terão direito a voz e voto.

§ 3º - Não será permitida a cessão da palavra dos inscritos a terceiros.

Art. 13 - A dinâmica da Audiência Pública, a forma das inscrições e o tempo de manifestação poderão ser modificados pelo responsável pela condução dos trabalhos, segundo a conveniência e o andamento dos trabalhos, sobretudo para facilitar o entendimento da proposta e o recebimento das contribuições.

Art. 14 - Ao final dos trabalhos, do que se passar na Audiência Pública será lavrada ata pelo secretário, da qual constarão:

I - o dia, a hora e o local de sua realização;

II - o nome das autoridades, expositores e técnicos de apoio presentes;

III - a lista de presença dos demais participantes, que deverá ser anexada à Ata;

IV - os fatos ocorridos na Audiência Pública;

V - a síntese dos debates orais.

CAPÍTULO IV
DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 15. - As deliberações, opiniões, sugestões, críticas ou informações colhidas durante a Audiência Pública ou dela decorrentes, serão votadas pelos participantes previamente inscritos até a formação dos grupos temáticos.

Parágrafo único - A votação será realizada pela contagem da maioria de votos dos participantes previamente inscritos e presentes no momento da votação.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

CNPJ 27.142.694/0001-58

ANEXO II
PROGRAMAÇÃO

Dia: 30/11/2017

Manhã:

- 08:00h – Credenciamento
- 08:30h – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)
- 08:45h – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.
- 09:00h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)
- 09:15h – Palestra – O Plano Diretor como instrumento de Desenvolvimento Municipal. (Dr. Marco Antônio Romanelli - Mestre e Doutor em Arquitetura, Professor Adjunto da UFES e vice-presidente do CAU/ES).
- 09:45h – Debate sobre a Temática abordada
- 10:00h – Cafezinho
- 10:15h – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho
- 10:30h – Grupos Temáticos:
 - 1. Patrimônio Histórico Cultural e Turismo
 - 2. Infraestrutura e Assistência social
 - 3. Meio Ambiente
- 12:00h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

Tarde:

- 13:30h – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos
- 14:30h – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária
- 15:30h – Considerações Finais e Encerramento

DIA 19/12/2017

Manhã:

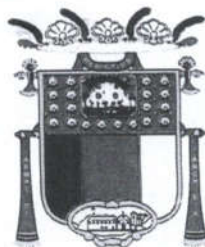
- 08:00h – Credenciamento
- 08:30h – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)
- 08:45h – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.
- 09:00h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)
- 09:15h – Palestra – Desenvolvimento Econômico: Cenários e Oportunidades. (Ana Márcia Eller – Arquiteta e Urbanista – SEDES)
- 09:45h – Debate sobre a Temática abordada
- 10:00h – Cafezinho
- 10:15h – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho
- 10:30h – Grupos Temáticos:
 - 1. Desenvolvimento Econômico
 - 2. Agricultura e Pesca
- 12:00h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

Tarde:

- 13:30h – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos
- 14:30h – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária
- 15:10h – Considerações Finais e Encerramento

@

fp



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA
CNPJ 27.142.694/0001-58

DECRETO N.º 5746, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2017.

Dispõe sobre Alteração do anexo II do Decreto 5742/2017.

O Prefeito Municipal de Anchieta, Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições que lhes são conferidas pelo inciso VIII do artigo 71 da Lei Orgânica Municipal;

DECRETA:

Art. 1º - A Programação da Audiência Pública a realizar-se no dia 19 de dezembro de 2017, conforme estabelecida no anexo II do Decreto nº 5742/2017 passa a vigorar com a seguinte redação:

Manhã:

- 08:00h – Credenciamento
- 08:30h – Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)
- 08:45h – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.
- 09:00h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re) Construção.
(Paula Louzada – Secretária de Governo)
- 09:10h – Palestra – Desenvolvimento Econômico: Cenários e Oportunidades.
(Ana Márcia Eller – Arquiteta e Urbanista – SEDES)
- 09:40h – Cafezinho
- 09:50h – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho
- 10:00h – Grupos Temáticos:
 - 1. Desenvolvimento Econômico
 - 2. Agricultura e Pesca
- 12:00h – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos

Tarde:

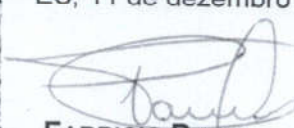
- 13:00h – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária
- 14:30h – Apresentação da Proposta do novo Zoneamento
- 15:30h – Considerações Finais e Encerramento

Art. 2º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se. Registre-se e Cumpra-se.

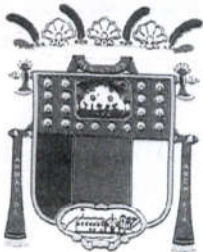
Anchieta – ES, 11 de dezembro de 2017

Publicado em 15/12/2017
em conformância com o art. 62 da Lei Orgânica do
Município de Anchieta.


FABRICIO PETRI

PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA

@



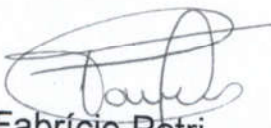
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA
CNPJ 27.142.694/0001-58

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA

O PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA, Estado do Espírito Santo, Sr. Fabrício Petri, no uso de suas atribuições legais, invocando os princípios da transparência e da publicidade que regem a administração pública, em atendimento à Lei Federal Nº 10.257/ 2001 (Estatuto da Cidade) e à Lei Complementar Nº 13/ 2006 (Plano Diretor Municipal – Anchieta) faz saber, a quem possa interessar, que realizará **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, para **REVISÃO DO PDM – PLANO DIRETOR MUNICIPAL** - Lei Complementar Nº 13/ 2006, conforme segue:

- Data: 30 de novembro de 2017
- Horário: Das 8h às 16h
- Local: Câmara Municipal – Localizada à Rua Nancy Rosa, 92
- Portal de Anchieta – Anchieta – ES.

Anchieta, 14 de novembro de 2017.


Fabrício Petri
Prefeito Municipal



EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Publicação Nº 107266

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA

O PREFEITO MUNICIPAL DE ANCHIETA, Estado do Espírito Santo, Sr. Fabrício Petri, no uso de suas atribuições legais, invocando os princípios da transparência e da publicidade que regem a administração pública, em atendimento à Lei Federal Nº 10.257/ 2001 (Estatuto da Cidade) e à Lei Complementar Nº 13/ 2006 (Plano Diretor Municipal – Anchieta) faz saber, a quem possa interessar, que realizará **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, para REVISÃO DO PDM – PLANO DIRETOR MUNICIPAL - Lei Complementar Nº 13/ 2006, conforme segue:

- Data: 30 de novembro de 2017
- Horário: Das 8h às 16h
- Local: Câmara Municipal – Localizada à Rua Nancy Rosa, 92 – Portal de Anchieta – Anchieta – ES.

Anchieta, 14 de novembro de 2017.

Fabrício Petri

Prefeito Municipal

ERRATA

Publicação Nº 107332

ERRATA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANCHIETA/ES
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

CONVITE PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA
REVISÃO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – LC 013/2006

O Prefeito Municipal de Anchieta, Sr. Fabrício Petri juntamente com o Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal, Sr. Marcos André Roffes em cumprimento ao disposto no Artigo 249 da Lei Complementar Nº 013/2006 (Plano Diretor Municipal – Anchieta), CONVIDAM a sociedade civil, as autoridades, os setores organizados e instituições para participarem da Audiência Pública, com o objetivo de discutir a Revisão do Plano Diretor Municipal, a realizar-se na Câmara Municipal Anchieta – Localizada à Rua Nancy Rosa, 92 - Portal de Anchieta – Anchieta – ES, conforme programação abaixo:

Dia: 30/11/2017

Manhã:

08:00h – Credenciamento
08:30h – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)
08:45h – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.
09:00h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)
09:15h – Palestra – O Plano Diretor como instrumento de Desenvolvimento Municipal. (Dr. Marco Antônio Romanelli - Mestre e Doutor em Arquitetura, Professor Adjunto da UFES e vice-presidente do CAU/ES).
09:45h – Debate sobre a Temática abordada
10:00h – Cafézinho
10:15h – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho
10:30h – Grupos Temáticos:
1. Patrimônio Histórico Cultural e Turismo
2. Infraestrutura e Assistência social
3. Meio Ambiente

12:00h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

Tarde:

13:30h – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos
14:30h – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária
15:30h – Considerações Finais e Encerramento

Fabrício Petri
Prefeito Municipal

Marcos André Roffes
Presidente do COMDUR

DIA 19/12/2017

Manhã:

08:00h – Credenciamento
08:30h – Composição da mesa e Abertura (Fabrício Petri – Prefeito Municipal)
08:45h – Vídeo Institucional - Anchieta: Belezas que encantam.
09:00h – PDM de Anchieta – Desafios de uma (Re)Construção. (Paula Louzada – Secretária de Governo)
09:15h – Palestra – Desenvolvimento Econômico: Cenários e Oportunidades. (Ana Márcia Eller – Arquiteta e Urbanista – SEDES)
09:45h – Debate sobre a Temática abordada
10:00h – Cafézinho
10:15h – Leitura do Regimento Interno e Apresentação da Metodologia de Trabalho
10:30h – Grupos Temáticos:
1. Desenvolvimento Econômico
2. Agricultura e Pesca
12:00h – Encerramento dos trabalhos da manhã.

Tarde:

13:30h – Conclusão das Propostas dos Grupos Temáticos
14:30h – Apresentação da Proposta dos Grupos em Plenária
15:10h – Considerações Finais e Encerramento

**Entrega de Convites - "Seminário Temático de Leitura Técnica de
Revisão do Plano Diretor Municipal – LC Nº 13/06”-**

1. Gabinete do Prefeito Adilson Farias Jr 06/11/17
2. Controladoria Patrícia Regimon - 06/11/2017
3. Procuradoria Geruza
4. Secretaria de Administração Adriana Martins - Maria - 06/11/17
5. Secretaria da Fazenda Sabrina Peccorelli 06/11/17
6. Secretaria de Educação Carla de Fatima D Costa
7. Secretaria de Saúde Wander Almeida
8. Secretaria da Assistência Social Tatiana
9. Secretaria de Meio Ambiente Carla
10. Secretaria de Agricultura e Pesca Paula
11. Secretaria de Turismo Projetos P. de Oliveira
12. Secretaria de Infraestrutura Luciano F. de Andrade 08/11/17
13. Secretaria de Esportes Mariana Mariana Pereira 08/11/17
14. Secretaria de Integração Selma Carlos Chaves
15. Ouvidora Pública Barbara Paqueta
16. Gerência de Segurança PM
17. Gerência de cultura AD
18. Santuário São José de Anchieta SP
19. Vereadora Terezinha Mezadri Wagner Paqueta
20. José Maria Brandão Edna N. Santissimo 06/11/17
21. Tássio Brunoro Andre Chris 06/11/17
22. Sergio Luiz de Jesus Amanda Ramos 06/11/17
23. Richard Costa Carla D. S. Almeida
24. Renato Lorencini João Marchetti Santizma Veloso
25. Robson Mattos Armazém da Pora
26. Geovane Meneguette Wander Paqueta
27. Cleber de Oliveira Paula G.
28. Roberto Quinteiro Paula 06/11/17
29. Alexandre Assad André 06/11/17

@

Entrega de Convites - "Seminário Temático de Leitura Técnica de
Revisão do Plano Diretor Municipal - LC Nº 13/06"-

30. Santuário São José de Anchieta _____
31. EFTUR _____
32. MEPES(Escola Agrícola de Olivânia) _____
33. COMTUR _____
34. MP Anchieta _____
35. Sindicato Trabalhadores Rurais Bernão Vazancalves Vieira
36. INCAPER _____
37. MEPES LEFAO _____
38. AM PA _____
39. Associação Comumunjo _____
40. A PROBANA _____
41 - Associação Vale e eumidiba _____
Anchieta, 01 de novembro de 2017
42 - Setor Horizonte _____

e

**Entrega de Convites - "Audiência Pública de Revisão do Plano PDM
Anchieta - LC Nº 13/06"- 30/11 e 19/12/2017**

1. Gabinete do Prefeito _____
2. Controladoria _____
3. Procuradoria _____
4. Secretaria de Administração Luciana Bonato
5. Secretaria da Fazenda _____
6. Secretaria de Educação Juliana Abrantes
7. Secretaria de Saúde Edna Jose Tereza Gouveia
8. Secretaria da Assistência Social Carla
9. Secretaria de Meio Ambiente Marcelo Marchionetti
10. Secretaria de Agricultura e Pesca Marta Regina Baldassari
11. Secretaria de Turismo Francisco Augusto Veloso
12. Secretaria de Infraestrutura João Victor Gonçalves
13. Secretaria de Esportes Roberto de Paula Borja
14. Secretaria de Integração _____
15. Ouvidora Pública Carla
16. Gerência de Segurança Carla
17. Gerência de cultura Andreia Aguiar
18. Santuário São José de Anchieta _____
19. Vereadora Terezinha Mezdari Thiana Bda S. Estenro
20. José Maria Brandão Brunella m. Couto Costa
21. Tássio Brunoro Karimma Machado
22. Sergio Luiz de Jesus Sabrina Reis
23. Richard Costa Helena Santos
24. Renato Lorencini Renato Marchionetti
25. Robson Mattos Robson Mattos da Cruz
26. Geovane Meneguette Geovane
27. Cleber de Oliveira Cleber de Oliveira
28. Roberto Quinteiro Raiane Vivanda Vieira
29. Alexandre Assad Renan D. Lacerda
30. Santuário São José de Anchieta Thiana
31. EFTUR Josefa de Jesus
32. MEPES(Escola Agrícola de Olivânia) M
33. COMTUR Salomone de Oliveira
34. MP Anchieta MP Anchieta
35. Sindicato Trabalhadores Rurais S

Anchieta, 21 de novembro de 2017

(Handwritten mark)

INSTITUIÇÕES

Nº	INSTITUIÇÃO	ASSINATURA DO RESPONSÁVEL
01	Comissão ACATA	
02	J.PASHI	
03	INCIAPER	
04	IDAF	
05	INCRA	
06	APUP (Pescadores Ulva e Páltil)	
07	Colônia Pescadores 704	
08	Ponque São Francisco Ter	
09	POLÍCIA MILITAR - ANCHIETA	



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO VI
PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA

e



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PROCESSO DE REVISÃO DO PDM

Aos 30 (trinta) dias de novembro de 2017, às 8h30min, horário de Brasília-DF, no Auditório da egrégia Casa Legislativa Municipal, realizou-se a Audiência Pública do Processo de Revisão do Plano Diretor Municipal – PDM (LC nº 013/2006 e suas alterações). O Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Fabrício Petri, cumprimentou os presentes e procedeu a abertura da Audiência com uma breve palavra sobre o desafio enfrentado no processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM). Dada a palavra ao Sr. Marcos André Roffes, Presidente do Conselho do PDM, este apresentou de forma sucinta o trabalho realizado durante o procedimento de revisão do PDM. Logo após as falas iniciais, foi apresentado o vídeo institucional do Município de Anchieta com o tema “Belezas que encantam”. Na sequência a Secretária de Governo e coordenadora geral da equipe revisora, Sra. Paula Louzada Martins, aborda as etapas percorridas no processo de revisão até a presente data, demonstrando que as propostas a serem apresentadas nos Grupos Temáticos resultam de um trabalho participativo, que envolveu diversas pessoas e instituições. Enfatizou a importância da revisão ser conduzida pela Equipe Técnica Interna Multidisciplinar e por membros do Conselho do PDM. Segundo a Secretária, as Comissões Revisoras formadas por servidores públicos qualificados para realização do trabalho, substituíram a contratação de consultoria. Lembrou que coube a essas comissões, distribuídas por assuntos afins (Meio Ambiente, Agricultura e Pesca; Patrimônio Histórico, Cultural e Turismo; Infraestrutura e Assistência Social; Desenvolvimento Econômico; e Instrumentos de Política Urbana), a realização de seminários temáticos, além das mais de 25 (vinte e cinco) reuniões, registradas até então. Na ocasião agradeceu aos envolvidos no processo de revisão pelo empenho, compromisso e seriedade na condução dos trabalhos. Por fim, expos que apresentou a metodologia do trabalho de revisão do PDM ao Ministério Público e que, somente após realizou a publicação



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

do decreto (regimento interno e programação), edital de convocação e anunciou os eventos afetos, por meio da distribuição de convites e outras formas de divulgação. Exibiu o cronograma das Audiências Públicas, uma acontecendo hoje e a outra a ser realizada no dia 19 (dezenove) de dezembro de 2017. Dando continuidade foi apresentado o Dr. Marcos Antônio Romanelli, PhD, Arquiteto e Urbanista, que irá proferir a palestra "O Plano Diretor como instrumento de Desenvolvimento Municipal". Este abordou sobre a importância dos munícipes em conhecerem a legislação que disciplina a matéria e, nesse ponto elogiou a população anchietense, devido à participação ativa na elaboração das propostas de revisão do PDM na presente audiência. Explicou sobre o uso e ocupação do solo e suas implicações. Sobre aquele, esclareceu ser o conjunto de atividades instaladas no ambiente; se urbano, estuda-se a indústria, comércio, serviços, habitação e preservação ambiental; e se rural, estuda-se a agricultura, pecuária, habitação e preservação ambiental. Destacou que as atividades desenvolvidas nos meios urbano e rural devem conviver harmonicamente. Para exemplificar sobre uso do solo, trouxe o caso de toda uma infraestrutura específica disponibilizada para a operação de uma indústria que, por esse motivo, devem abrigar as demais atividades afins, aglomerando-se em um só ambiente e separando-se das demais. Contextualizou historicamente o nascimento das ZEIS (Zona de Especial Interesse Social) em algumas cidades, fruto do crescimento desordenado próximo aos rios e córregos. Justificou a importância do Zoneamento Urbano no PDM, dizendo que o mapa zoneado e organizado junto ao sistema viário municipal colabora para a mistura de atividades e o fluxo de pessoas e mercadorias. Identifica, nos casos de parcelamento do solo, a importância do desenho prévio das vias principais, que facilitam a compreensão do melhor local para empreender e morar. Quanto à ocupação do solo, disse ser a forma como o solo será ocupado, conforme a mentalidade criada pela população. Mostrou tabela de índices de rentabilidade da

ST



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

construção civil, normalmente presente nos PDM's, para dizer o quão é importante, apesar de pouco difundida no meio da população, uma vez que mais de 90% das construções são feitas sem um estudo e desenho prévios de viabilidade. Terminou a fala sugerindo a manutenção da sequência atual de artigos contidos na LC nº 013/2006, como forma de acompanhamento do avanço histórico de seus dispositivos e para facilitar a leitura. Após a palestra, foi aberto período de esclarecimento de dúvidas do auditório pelo especialista. Dada a palavra a Sra. Liliana Furlan, solicitou que o professor comentasse sobre a regulamentação fundiária das ZEIS. Em resposta, o Dr. Marcos disse que as ZEIS existem devido a um problema ainda não resolvido, ausência de infraestrutura, localização em áreas de risco ou outros fatores que impedem a sua extinção, por isso a dificuldade em regulamentá-las. Dada a palavra ao Sr. Marcos Kneip, Secretário Municipal de Desenvolvimento, este indagou sobre a existência de solução para o problema das invasões e crescimentos desordenados ocorridos no município. Como solução, o Dr. Marcos apresentou a criação de uma zona de transição, ao invés de manter como área de invasão, atribuindo legitimidade ao Conselho do PDM para transformar uma zona em outra, evitando o dificultoso e moroso processo legislativo. Dada a palavra a Sra. Hewillin Silva, estudante de arquitetura e urbanismo, esta questionou sobre o adensamento e expansão populacional. Em resposta, o Dr. Marcos disse que é melhor o adensamento populacional do que a expansão, pois é melhor uma cidade mais compacta, com melhor aproveitamento da infraestrutura disponibilizada. Dada a palavra ao Sr. Elson Gatto Filho, morador de Iriri, este solicitou uma solução para o problema da infraestrutura nos balneários do município, não utilizada durante o inverno e insuficiente no verão. O Dr. Marcos Romanelli, esclareceu que as casas de veraneio são um investimento imobiliário e não turístico. Assim, para o melhor aproveitamento da infraestrutura disponível, é preciso investir em turismo, ofertando serviços profissionais aos visitantes.

St



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

Finalizado o período aberto aos esclarecimentos, a Sra. Sandra Loyola, Secretária Executiva do Conselho do PDM, agradeceu ao palestrante e deu sequência à programação do evento, com a leitura do Regimento Interno da Audiência Pública do Processo de Revisão do PDM no âmbito do Município de Anchieta (Decreto Municipal nº 5.742/2017). Após a leitura, foram compostos os grupos temáticos (Patrimônio Histórico Cultural e Turismo, sob a coordenação da servidora Adélia Maria De Souza; Infraestrutura e Assistência Social, coordenados pelos servidores Daniel Senos Lacerda e Liliana Marques Furlan Andrade), que se reuniram em ambientes separados, dentro da própria Câmara Legislativa Municipal. Após o período de discussão, as propostas dos grupos foram levadas ao plenário para análise e aprovação. Um grupo após o outro apresentou as propostas. O primeiro grupo temático a apresentar as propostas foi o Meio Ambiente, sob a coordenação da Sra. Jéssica, Secretária da pasta. Dada a palavra a Secretária de Meio Ambiente, Sra. Jéssica, esta saudou a todos e apresentou as propostas de revisão ao atual PDM das Áreas de Especial Interesse Ambiental (AEIA), com decréscimos de áreas sem características ambientais significativas e acréscimos de AEIA em áreas com características ambientais importantes, como proteção pela Lei federal ou municipal e/ou vegetação significativa do ponto de vista ambiental. Na sequência apresentou os pontos discutidos e encaminhados pelo grupo temático: 1 – Redução da faixa de AEIA próximo ao porto de Ubu e no local previsto para o corredor logístico, restringindo a faixa limite da APA Tartarugas, além de considerar fora da AEIA as áreas com linhas de transmissão e faixa de gasoduto. 2 – Reavaliar a faixa de 33 metros para locais sensíveis da zona costeira do trecho de Iriri a orla central de Anchieta, sendo definido como AEIA. 3 – Adequação da faixa de 100 metros ao longo do Rio Benevente, adotando a legislação federal. 4 – Verificar limites das AEIA da comunidade de Simpatia considerando área de pedreira já em fase de licenciamento. As demais AEIAs, como a do Parque Natural Lagoa Verde, Reserva

SA



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

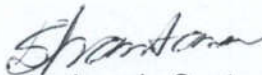
de Desenvolvimento Sustentável Papagaio, APA Monte Urubu, Pico da Independência e Pico de Jaqueçaba, os limites propostos foram aprovados. 5 – Foi apresentada a sugestão de transformar em AEIA 3 uma parte próxima à costa da Ponta dos Castelhanos. Os itens 1, 2 e 3 foram debatidos e aprovados por unanimidade. O item 4 foi discutido e após aberto à manifestação da plenária, o Sr. Adriano Pavesi, realizou sua consideração quanto à ampliação da AEIA no trecho de Simpatia proposta pelo Grupo do Meio Ambiente, solicitando a retirada da proposta apresentada da área em processo de licenciamento ambiental para funcionamento de uma pedreira. Caso o empreendimento esteja situado dentro da AEIA proposta, a AEIA será retirada do local da atividade, o que foi aprovado por unanimidade. O item 5 foi amplamente debatido e também aprovado, mantendo a uma parte próxima à costa da Ponta dos Castelhanos na faixa de AEIA 3. Durante a plenária houve manifestação do Sr. João Ricardo sugerindo alteração da AEIA existente no “Loteamento Icarahy” situado em uma faixa de AEIA já existente no PDM vigente. Contudo, a proposta não foi debatida visto que o Sr. João Ricardo não se inscreveu em tempo hábil. Sem mais manifestações, a plenária aprovou todas as propostas apresentadas pelo Grupo Temático do Meio Ambiente. Na sequência a Sra. Adélia Maria De Souza, coordenadora do Grupo Temático Cultura, Turismo e Patrimônio Histórico, expôs os pontos de alteração, conforme encaminhado pelo Grupo Temático. Apresentou sobre a expansão da Poligonal de entorno do Santuário Anchieta. Também apresentou sobre as Áreas Especiais de Interesse Cultural (AEIC). Quanto ao esclarecimento sobre o mapeamento, a equipe do geoprocessamento presente na audiência esclareceu que os limites da AEIC se restringem as pequenas áreas de maior destaque no mapa (áreas de ocupação consolidadas), ou seja, aquelas áreas de maiores aglomerados de famílias nas comunidades de: São Mateus, Chapada do A e Belo Horizonte. Foi esclarecido ao Sr. Ernane que a inclusão de Monteiro nessa área, trata-se de um

SA



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

equivoco e que será retirada o destaque sobre ela. Retomada a palavra, a Sra. Adélia ainda apresentou a manutenção do eixo comercial do lado direito da Rodovia do Sol e do interesse turístico do lado esquerdo (acompanhando a orla), considerando o sentido Anchieta-Iriri. Postas em votação, o plenário aprovou as propostas, desde que sejam feitas as devidas retificações nas AEIC mapeadas pela equipe de geoprocessamento. Passou-se por fim, ao Grupo temático da Infraestrutura e Assistência Social. Dada a palavra ao Sr. Daniel Senos, servidor da Secretaria de Infraestrutura, apresenta as propostas discutidas e encaminhadas pelo Grupo Temático. A primeira proposição é a inserção de conceitos nos índices de controle urbanístico, como o conceito de subsolo, trazendo os critérios para sua definição. Inclusive destacou que a proposta inicial era mais restritiva. Também apresentou algumas alterações no Anexo 10 que trata sobre limites das áreas de construção, e propostas de alterações nas áreas zoneadas e no art. 191. Após debates, posta em votação, as propostas levadas ao plenário pelo Grupo Temático da Infraestrutura foram aprovadas. Nada mais havendo a tratar, a Secretária de Governo encerrou, às 17h30min, a Audiência Pública do Processo de Revisão do PDM, da qual eu, Carlos Manoel Gratex Ribeiro e Sandra Loyola Santana, lavramos a presente Ata, que será assinada pela Secretária Executiva do PDM. Anchieta, 30 de novembro de 2017.


Sandra Loyola Santana
Secretária Executiva do PDM

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
30/11/2017

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
02	Edenise Ruliano	MEI	rubenseclonise@gmail.com	(98) 999304490
03	Bruna Gotardo	Coordo Adm e Servicos	bruna.gotardo@hotmail.com	(27) 98141-5009
04	GILBERTO OLIVARA MOTA	ANASHEL	motascon708111740@uol.com.br	(17) 999616253
05	Mercedes Faldetto Antomazzi	AMASHEL	ma.antoniazzi@libero.it	(28) 999995073
06	Leonardo Santiago	PMA	leonardo.santiago@anchieta.es.gov.br	(27) 99904-8217
07	Rodrigo Silva	PMA	rod100@vix.br	(28) 99914-4118
08	Saturna C. Simões	Sec. Governo	tatiana.simoes@anchieta.es.gov.br	(27) 99862-2593
09	Clayton Senzi	MESES/FUTUR	claytonsenzi@compes.org.br	(28) 98807-8090
10	Sônia Missa-Fis Netto	UFES	soniamissa@gmail.com	(27) 99233-8767
11	Paulo de Oliveira Pereira	Comunidade Chapado 20		(28) 999822182
12	Jana Augusta da Silva Cordeiro	PMA		(28) 3536-3666
13	Paulo W. Vago	PMA	rubenslanochile78@gmail.com	(28) 99987002
14	David Oliveira	Camara Municipal	Paulaoliveira90@hotmail.com	(28) 999864353
15	João Marcos Guai-falini	Sec. Gov.	imgeuri@uol.com.br	28-999864353
16	Edilson Maria de Souza	Sec. Turismo	adelaamkt@yahoo.com.br	28-999647840
17	Eliane Marconemi	Prefeitura GUPLAN	eliane.msq@hotmail.com	(28) 99882-9125
18	Soraia Alves		SLALVES@lchoud.com	(29) 992919490
19	Rosemary P. Lovell	PMA - Ref. Amélia	maria.rosemary@anchieta.es.gov.br	28 (999812658)
20	Paula Botzold	Sec. Turismo	Paula.Botzold@anchieta.es.gov.br	28-99886007

(e)

" Audiência Pública Reunião do Plano Diretor Municipal de Archaeta/ES - LNº 13/06 "

Kastagem de Presença
30/11/2013.

NOME	INSTITUIÇÃO	EMAIL	TELEFONE
41 MARCOS KNEIF NAVARRO	SEC. DESENVOLVIMENTO	M.KNEIF@HOTMAIL.COM	(20) 999352251
42 Elise Machado Taveira	IPHAN - ES	elisa.taveira@iphan.gov.br	(27) 3223 - 0606
43 LEONARDO DE OLIVEIRA SANTOS	SEC. INFRAESTRUTURA	oliveira.leonardo@iphan.gov.br	28 9988 25133
44 MARCO ROMANINI	UFES	ROM@UFES.COM.BR	27 999 89 0089
45 Karande Sobrinho	SEC. INFRAESTRUTURA	karande@ufes.br	28 999 89 3112
46 Fernando Múrias A. Brito	SAÚDE - CEN	fernando@ufes.br	(28) 999 41127
47 Daniel Almeida dos Santos	GOAGS SAÚDE	daniel@ufes.br	(98) 99 88 5 - 6765
48 Poilton Sergio dos	SEC. Integ. Des.	poilton@ufes.br	(27) 99880 - 0352
49 Traynam Lima e Silva	Petrônio Lima	traynam@ufes.br	(28) 999 88 8058
50 Jara Navarro Mendes	CMA	jara@ufes.br	28 999 96 - 1150
51 Ezequiel Andrade Nunes	Grat. Contador	ezequiel@ufes.br	28 9988 57164
52 Alexandre Genesio de Souza	camara	alexandre@ufes.br	28 999 731882
53 Juliana Augusta Willy Alves	SEMAN	juliana@ufes.br	(28) 98100 7209
54 Dirceu Porto de Azeite	SEFAZ	dirceu@ufes.br	28 990 17 2242
55 Marcos Ezequiel Almeida	Comunicação	marcos@ufes.br	128 999 665627
56 Celiana Faria Conceição	Parque	celiana@ufes.br	28 999 042758
57 Mariana do Carmo Romarinho	IPHAN	mariana@ufes.br	28 988 041462
58 Bruno Rocha de Paula	IPHAN	bruno@ufes.br	(27) 988 218430
59 Luciano A. M. de Almeida	IPHAN	luciano@ufes.br	(28) 999 14 16797
60 Kariny Souza da Silva	"	kariny@ufes.br	(038) 999 27 - 7053
61 Flavio Muniz e Silva	SEIM	flavio@ufes.br	28 999 61 - 7051

(e)

Telefone

E-mail

Instituição

Nome

62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82
ARANCOS A. ROFFES	Daniela Pereira de Menezes	DANIEL Sinos Lacerda	Geovani Bisse Merigute	Alex Honor Biero	Flavio Simões	Sandra Paulem Campos	David S. Soares	Synthia Barbosa	Mathews Silva de Souza	Donna Naze Santusimo	Antônio Roberto Sanches	Sebastião Luiz da C. Gomes	Patric Araújo dos Anjos	ELSON T. GATTO FILHO	Jéssica Martins de Fátima	William Luis Silva	Adriano Raven	LEANDRO R. PASSOS	Amanda P. Lucion	Alcides da Silva
A.C.N	Bec. Meio Ambiente	Sec. Informação/PNA	SEMAA	FUNDOS	PMA	SEUS - PMA	Sec. Registra	C.M.A	SEIM	Gab. Zé Mauro	Sec. Meio	Sec. Meio	C.M.A (Secretaria)	LEI - TRAI	SEMAN.	Sec. Infraestrutura	P2 Ambiental	P2 Ambiental	SEMAN	
ROFFES@ROFFES.COM.BR	danymenezes@gmail.com	MRD.LACERDA@HOTMAIL.COM	merigute82@yahoo.com.br	ABISIA@FUNDOS.ORG.BR	David.Paviosimoes@gmail.com	gabriel_bispo@hotmail.com	ROFFES@ROFFES.COM.BR	mathews.souza1109@gmail.com	mathews.souza1109@gmail.com	urruasantusimo@hotmail.com	PRC.PWIKUS@VIVO.COM.BR	patricioaraujo@hotmail.com	ELSONHDGATTO@gmail.com	jessica.martins@araruama.es.gov.br	William@Gmail.com	adrianopereira@hotmail.com	LR.PASSOS@HOTMAIL.COM	amanda.pereira@gmail.com		
28-998853543	27-998118268	28-99963-9415	28-999437428	28-999264864	9926-5208	28-998857155	68-999933685	(27)998799451	(28)99975-1500	(27)99887-3845	28-999654944	(28)999087944	(28)99823-1561	27-99807-4659	27-997095812	(27)988331936	27-99822-0332	27-981430365	28-99903-7509	(27)992233422

(2)

" Audiência Pública Reunião do Plano Diretor Municipal de Anchieta ES - LC Nº 13/06 - 30/11/2017

NOME	1. FUNÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
83 ANILSON NOGUEIRA	C.M.A	ANILSON@live.com	28-99962-6559
84 Romulo Rigo Ramos	PMA	Romulo.Ramos@anchieta.es.gov.br	28 5547-2425
85 Jov Lala Olibio	CRS		28-999092709
86 Sabina Reis	Câmara		28-99911-4429
87 Jurete Jurete J. Nogueira	SEMUS	jurte.jurete@hotmail.com	28 998836393
88 Leonardo Antonio Alvares	Prefeitura	leonardo.alvares@anchieta.es.gov.br	28 99958-3533
89 Sérgio Dias Cardoso Junior	Tribunal Eleitoral	sergio.dias@tribunal.tj-es.gov.br	(28) 99902-0329
90 Thayne D. Souza	Infra Estrutura	thayne.d@infraestrut.com.br	(28) 99916-2211
91 Jose Cavalcanti	Câmara	joze.cavalcanti@gmail.com	(28) 999170219
92 FHELY S. PEREIRA	CREA-ES	FHELY@crea-es.gov.br	(28) 99886894
93 Anamaria Layne Ruf	CONSELHO - PDM/CD	anamaria@ananchieta.es.gov.br	(28) 999726673
94 Gabriela Salvadora da Silva	NR		(28) 999681134
95 Antonio Carlos (NIA) J	ATA FUG	ANTONIO@ATAFUG.com.br	28 35362086
96 ANTONIO CARLOS CARVALHO	FE SMC	ANTONIO@FE SMC	28 59939550
97 Sergio Luiz da Silva Moura	CMA	sergio@sergiomoura.com.br	(28) 99961-2365
98 WILSON LUIZ P. NOGUEIRA	GCMA	WILSON@ANCHIETA-ES.GOV.BR	(28) 59993-5792
99 PLEXINOR, ASSAD	Câmara	PLEXINOR@ANCHIETA-ES.GOV.BR	28- 33222-5396
100 Zeteleu	CMA	zeteleu@anchieta.es.gov.br	28 999715350
101 Jurete Jurete J. Nogueira	SEMUS	jurte.jurete@hotmail.com	27/999913656
102 Autemborg S. Souza	Pauli	autemborg@anchieta.es.gov.br	99913-7402
103 ANILSON FERREIRA-JORNALISTA		ANILSON.FERREIRA@GMAIL.COM	27 99949 8867

GMAIL.COM

PROBATION DEPARTMENT

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

EM BRANCO

100-100000

100-100000

Ata da 1ª Reunião Pública de Revisão do Plano Diretor Municipal de Aquecetuba/ES - LC nº 13/06

104	Renata Cabral	Usp/PA	Renata.Cabral@gmail.com	99651-1241
105	Priscilla Mendes	Usp/PA	priscilla@cielo-odonto.com.br	99299-1998
106	Augusto Franca	Ata P. 10/05	Augusto.pontal@usp.br	(28) 992519131
107	Heliana Marques A. Furlan	Assist. Jurídica	hmarquesfurlan@hotmail.com	28 999837298
108	Sgo L. Vitorino	Serviço Jurídico	vitorino@serviçojuridico.com	28 3536 3985
109	Wander L. Santos	CMA	wander.16@hotmail.com	28 999776823
110	Daniela Camargo	Assistência Jurídica	daniela.camargo@usp.br	79908-6385
111	Marta Regina V. Lorenzini	Sindicato (STRAP)	marta.vas@hotmial.com	28 99925-7021
112	Rodrigo Custodi de Andrade	Samarco	rodrigo@SAMARCO.COM	28 3361-9729
113	Marcia Bragato	"	marcia.bragato@SAMARCO.COM	28 3361-9714
114	Rodrigo Simões Vulliamy	Samarco	Rodrigo@SAMARCO.COM	28 99275-4523
115	Guilherme Lopes de Souza	ALPHAVILLE	guilherme@alphaville.com	28 999494551
116	Antonio Carlos Chaves	"	antonio@chaves.com	28 35330176
117	Claudia Simões Cardoso	Samarco	claudia.simoes.cardoso@hotmial.com	(28) 99935-3680
118	Leandro Aragão	IPASA	LEO.A.ARV@LIVEL.com	(28) 998019215
119	Fabiano Perri	PMA	PETRI.FABRICIO@GMAIL.COM	(28) 99818-5236
120	Luiz Roberto Dias	SEMAS	luizroberto@semas.com	(28) 999552678
121	Alvaro de Souza	PMA	ALVARO@ALVARO.COM	28 99961-3819
122	Ulisses N. Souza	CMA	ulisses@ulisses.com	(27) 997876403
123	Luciana Antonini	Sociedade	luciana@antonini.com	28 999577828
124	Carla Zamboni	Carla Zamboni	carla@carla.com	28 999033359

EM BRANCO

Nome	Endereço	E-mail	Telefone
Paulo César Galvão	CONST. MARCOS BEN	POLOSA@GMAIL.COM	28998863537
ERNESTO AGUIAR	VALE S/A	ERNESTO@VALE.COM	(21) 3333-2570
Caia de S. General Oliveira	SENAR	CAIADESA@SENAR.COM	(28) 99921-9737
Wesley Souza	Domora	W.SOUZAC@DOMORA.COM	(28) 9996-3863
João Costa Lima	CLIMB 3 LITRA		28 99252 1918
Sandra Mayda	Sec. Geral	mayda@climb3.com	(28) 99995-4908
Millennium Comercio	RÓS AUGENHARIA	millennium@ros.com	27 99942-4871
JOSE CARLOS CHANEN	SINDICOPES	CHANEN@SINDICOPES.COM	27 999412777
Alb: Enemamento	das Maniões		Regiment Interior Ant. 12
GRACIOSE DE ANDRADE	EGECOVENGA	GRACIOSE@EGECOVENGA.COM	(28) 99964.9275
Ministério da Fazenda	Comunidade	comunidade@fazenda.gov.br	99944 106
Andréia Dutra	Adetune	andrea@adetune.com	(21) 388014473
Wagner A. P. Ribeiro	Preferência	WAGNER@PREFERENCIA.COM	(21) 998167067
Felipe Alves Costa	Preferência	FELIPE@PREFERENCIA.COM	(27) 99316-3248
REGINA B. FERREIRA	CAU	regina@cau.com	(28) 992519118

EM BRANCO



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ANCHIETA
GRUPO TEMÁTICO: MEIO AMBIENTE

LOCAL: Câmara Municipal de Anchieta

DATA: 30/11/2017

Número de Participantes: 27 pessoas (Lista de presença anexo)

A Secretária de Meio Ambiente, Jéssica Martins inicia a reunião do grupo temático apresentando o objetivo do zoneamento georreferenciado e informando as zonas identificadas com base nas legislações vigentes. Em sequência foi realizada a leitura da redação da Seção III – Da Área de Especial Interesse Ambiental com a leitura da redação proposta para os artigos 83 a 86 da Lei Complementar nº 13/2006, com a apresentação das definições de cada AEIA com suas características de preservação, conexão e proteção. Foi solicitado correção na redação no início dos incisos I, II e III do artigo 85, com as descrições das siglas das AEIAs 1, 2 e 3, não sendo necessário informar os termos “Área de Preservação, Áreas de Conexão, e Áreas de Proteção”, pois as definições de cada área indicam a função que a mesma exerce. Ainda com relação a redação do texto, foi sugerido acrescentar no artigo 86 que as unidades de conservação municipais que vierem a ser criadas serão contempladas como áreas de preservação, incluindo-as como AEIA. Dando prosseguimento à reunião Jéssica apresenta imagens georreferenciadas das AEIAs realizando um comparativo das áreas atuais e propostas. Jéssica reforça que o zoneamento foi realizado com embasamento técnico e legal, atendendo as peculiaridades de cada local com potencial ambiental. Integrantes do grupo temático alertaram para o zoneamento proposto próximo da planta industrial e trevo da portaria principal da Samarco, e Porto de Ubu, além de locais de linhas de transmissão e faixa do gasoduto que podem estar inseridas em AEIA, o que pode inviabilizar o desenvolvimento econômico local. Após explanação e apresentação dos conceitos e localização das áreas de preservação, foi aberta a discussão do grupo para definição das





ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

propostas a serem apresentadas em plenário. As propostas aprovadas pelo Grupo Temático e que serão apresentadas na plenária são as seguintes: 1 – Redução da faixa de AEIA próximo ao porto de Ubu e no local previsto para o corredor logístico, restringindo a faixa limite da APA Tartarugas, além de considerar fora da AEIA as áreas com linhas de transmissão e faixa de gasoduto. 2 – Reavaliar a faixa de 33 metros para locais sensíveis da zona costeira do trecho de Iriri a orla central de Anchieta, sendo definido como AEIA 3 – Adequação da faixa de 100 metros ao longo do Rio Benevente, adotando a legislação federal. 4 – Verificar limites das AEIA da comunidade de Simpatia considerando área de pedreira já em fase de licenciamento. As demais AEIAs, como a do Parque Natural Lagoa Verde, Reserva de Desenvolvimento Sustentável Papagaio, APA Monte Urubu, Pico da Independência e Pico de Jaqueçaba, os limites propostos foram aprovados. 5 – Foi apresentada a sugestão de transformar em AEIA 3 uma parte próxima à costa da Ponta dos Castelhanos, o que foi debatido pelo Sr. Nicolau Assad que era contrário à proposta. Nada mais a tratar, eu Carla de Brites Amaral, lavrei a presente ata que será por mim assinada. Anchieta, 30 de novembro de 2017.


Carla de Brites Amaral Elias
Secretária *ad hoc*

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Grupo: Meio Ambiente
30/11/2017

	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
01	Ruiana Antonini	Sociedade	antonit@gmail.com	23 999577828
02	Juliane Augusto Willy Alves	SEMAN	juliane_alves@anchieta.es.gov.br	(26) 981007209
03	Marcia Bragado	SAMARCO	marcia.bragado@seman.es.com	28 3361 9714
04	LEANDRO R. PASSOS	P2 AMBIENTAL	L.PASSOS@HOTMAIL.COM	(27) 981430365
05	Princello de Valle Campos	UPROD	princello@idomulher.com.br	(24) 99299-1998
06	Klema Cabral Rocha	UPROD	Klema@idomulher.com	(24) 99651-1741
07	Antonia Polysto S. Silva	Rural		26) 99654944
08	Marta Regina V. Lorenzini	STRAP (Sindicato)	marta.vas1@hotmail.com	28. 99925.7021
09	Paulo Sergio Rose	Sec. Integ. Des. Econ.	pilpurgio@gmail.com	(27) 99880-0352
10	Paulo Marcos Conceição	Sec. CERRADO	pmarcon@bol.br	28-99986 4353
11	Bruna Gotardo	Gotardo Admin. e Serviços	bruna.gotardo@hotmail.com	27-98141-5009
12	Erquivaldo Andrade Nunes		Erquivaldoandrade@gmail.com	28 99885-7164
13	Jose Luiz Alves		51AVES@Uol.com	28 99891 9490
14	Aurelio Barone Jr.			(27) 992 733422
15	Ademilson Ferreira de Souza	CMA (Gr. Zi Maria)	ademilsonferreira@gmail.com	28999431882
16	Patricio Serafim dos Anjos	CMA (Gr. Zi Maria)	patricioanjos@hotmail.com	(28) 99883-1561
17	JOSE CARLOS CHAMON	SINDICOPES	ZCHAMON1@GMAIL.COM	(27) 9999412717
18	Milena M. Chamon	RDS SUCENHARUA	MILENACARDOS.COM.BR	27 99942-4871

20

19	Laudio Ceccon	Ceccon	Laudio Ceccon	(27) 99913656
20	AMADOR F. G. da Costa	FUNORTE B.T.A	AFRANSCOSTA@NORTEL.COM	(28) 999 077725
21	Adriane Pavoni	P2 Ambiental	adriane.pavoni@hotmail.com	24 99822-0332
22	Carla de Brito Jacual Bias	SEMAN	carla.bias@seman.com.br	(28) 99921-9737
23	Amanda P. Ceccon	SEMAN	amanda.p.ceccon@gmail.com	(28) 99903-9509
24	Cláudia do Nascimento Sampaio	Gab. Zé Maria	adriane.sampaio@hotmail.com	(28) 99887-3845
25	MAHSON A ROFFES	COMDUN	ROFFES@ROFFES.COM.BR	28-998853942
26	DESS - ENSC RRAMENTO	DO	HONARIO DE MANIFESTAÇÃO	
27	Mercedes Falcetto Antoniazzi	AMASHEL	m-antoniazzi@libero.it	28 999995013
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

**ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA DE DISCUSSÃO DA REVISÃO DO PDM.
GRUPO TEMÁTICO - PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURA**

Na sala de reunião da Câmara Municipal de Anchieta, aos 30 (trinta) dias do mês de novembro de 2017, às 13h e 30min deu-se início os trabalhos do grupo temático Patrimônio Histórico e Cultura, que teve como coordenadora a Sr^a Adélia Maria de Souza, da Secretária Municipal de Turismo. A discussão do grupo temático é parte da **Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor Municipal – PDM (LC Nº 013/2006)**. Dando início ao trabalho do grupo temático, a Sr^a Adélia fez uma apresentação de todo o trabalho da comissão, detalhando as AEIC (Área de Especial Interesse Cultural) e AEISC (Área de Especial Interesse Sócio Cultural) da atual legislação **LC Nº 013/2006**; falou da importância da proteção cultural, e a delimitação de toda a área de entorno do Santuário, estendendo-se da Praça São Pedro às margens do rio benevente. Na sequência apresentou o anexo 13 onde são listadas as edificações de interesse de preservação cultural, sendo tombada apenas a Igreja de Nossa Senhora da Assunção. Falou também da Política de Proteção do Patrimônio Histórico, Cultural e Paisagístico, onde foram apresentadas as diretrizes e a política de proteção do atual plano. Após convidou a Sr^a Elisa, superintendente do IPHAN (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional), para explicar a poligonal do entorno do Santuário e suas implicações. A Sr^a Elisa apresentou o conceito de Patrimônio Cultural e a importância da preservação e manutenção. Expos o papel do Instituto no Brasil e de modo especial em Anchieta em virtude do bem tombado que é a Igreja Nossa Senhora da Assunção “No Espírito Santo, o aldeamento de Reritiba, foi um dos mais importantes e a Igreja Nossa Senhora da Assunção, com suas três naves possibilitava abrigar um grande número de fiéis. A área interna é separada por duas fileiras de colunas, onde apoiam-se arcadas, que distribuem melhor o peso da cobertura e formam os três espaços do salão.” Na sequência, disse que um dos aspectos mais importantes desta revisão com relação a Preservação do Patrimônio Histórico, cultural e paisagístico do município de Anchieta, é a ampliação das Poligonais de tombamento e entorno do sítio histórico, pois, a correlação entre o bem e o espaço urbano deve observar a dinâmica urbana e, simultaneamente, proteger o bem isolado, possibilitando que este chegue às gerações futuras compreendido em seus aspectos físico-estruturais e na integridade de sua ambiência e composição morfológica com a região de implantação. Por fim, apresentou a Poligonal proposta pelo IPHAN que está em fase de aprovação dentro da instituição para se tornar uma portaria. Novamente com a palavra a senhora Adélia apresentou as propostas



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

de alteração a saber: Alteração da poligonal do entorno do Santuário, que foi aprovada pelos presentes. Em seguida apresentou a mudança de zoneamento para as comunidades de Belo Horizonte, chapada do A e São Mateus, para AEISC (Área de Especial Interesse Sócio Cultural). O Sr. Ernandes da Cia Vale do Rio Doce, questionou o mapa apresentado em virtude da comunidade de Monteiro aparecer como AEISC (Área de Especial Interesse Sócio Cultural), uma vez que essa comunidade foi transferida pela VALE para um outro bairro, face ao projeto da empresa para a área. A Sra. Sandra Loyola explicou que trata-se de um equívoco da equipe que fez o mapa, que o erro já havia sido detectado e que será corrigido assim que terminar a audiência, e que somente a área consolidada da comunidade de Chapada do A estaria neste novo zoneamento. A Sra. Sônia Misságia, representante da Universidade Federal do Espírito Santo, expressou que a criação da AEISC representa um grande avanço, o reconhecimento da riqueza cultural do município e explicou que a comunidade Chapada do A, ali representada pela Sr. Marly Pereira, está ansiosa por esta mudança, uma vez que vem há anos lutando pela permanência no local e que caso essa mudança seja aprovada dará muita tranquilidade a todos. A Sra. Sônia finalizou apresentando alguns estudos feitos pela Universidade Federal do ES no local e afirmou que o mesmo possui uma riqueza histórica muito grande. Postas em votação, todas as alterações foram aprovadas pelos presentes. Dentre os participantes deste grupo temático, destacam-se as seguintes instituições: UFES, Santuário São José de Anchieta, Vale/CSU e a Comunidade de chapada do A, além dos técnicos da Prefeitura de Anchieta. Não tendo mais nada a se discutir, eu **Sandra Loyola Santana**, Secretária executiva do Conselho do PDM e do grupo temático apresentado, lavrei e assino a presente Ata. Anchieta, 30 de novembro de 2017.

Sandra Loyola Santana
Secretária *ad hoc*

@

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Grupo : Patrimônio Histórico e Turismo
30/11/2017

Nome	Instituição	e-mail	Telefone
01 Elisa Machado Tawara	Iphan - ES	elisa.tawara@iphan.gov.br	(27) 3223-0606
02 Igor Guimarães Vitorazzi	Sentaurus Nacional	ritoria@sentaurusanchieta.com	(28) 3536-3985
03 Gliza Aparecida Vazgi Gonçalves	MEPES / EF-TUR	gliza.vazgi@MEPES.org.br	(28) 98807-8090
04 Edeneise Ribeiro	MEI "Ranada Bonas Mel de Anchieta"	rubemondeneise@gmail.com	(28) 999304490
05 Sonia Missagie	UFES	Sonia.missagie@gmail.com	(27) 99733-8467
06 Jara Macaia Mendes	Comarca Juizados e J. Pac	jacatimendes@hotmail.com	(28) 99996-1150
07 Karli de Oliveira Pereira	Associação de Chapada da P.M.A.	rubendarnocheli@igmail.com	(28) 999292188
08 Rubine Gajardo Vesp	LEI	ELSI04HDC-ATTO@gmail.com	(27) 997894002
09 ELSON T. CATTO FILHO	VALE S.A.	ERENANE.AGUAR@VALE.COM	27 98807-4659
10 ERNANE AGUIAR	A.C.A	ROFFER@ROFFER.COM	(27) 3333-2520
11 MANCOS A Roffe	AMCNO	MANUE DE MANUE	998853542
12 QBS=	Soc Turismo PMA	adelhemk7@yohw.org.br	28 999647840
13 Carlos Manoel Chato	Adeturci / LDC	Indulalodge@hotmail.com	27.988034473
14 Adélia Mani de Sousa	Sec. Turismo	maylas@hotmail.com	(28) 9995-4908
15 Indulda Dnt.			
16 Sandra Bayla Sandra			
17			
18			

(2)

19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA DE REVISÃO DO PDM.
GRUPO TEMÁTICO - INFRAESTRUTURA E ASSISTÊNCIA SOCIAL

No dia 30 de Novembro de 2017, no plenarinho da Câmara Municipal de Anchieta, reuniu-se o Grupo Temático – Infraestrutura e Assistência Social, coordenado por Daniel Senos Lacerda e Liliana Furlan, servidores da Secretaria de Infraestrutura e da Assistência Social, respectivamente. Após as boas vindas Daniel Lacerda inicia as propostas de revisão com a Política de Terras e Equipamentos Públicos com a inclusão dos incisos no Art 28. Alterações propostas do Capítulo III – Dos índices de Controle Urbanístico no Art 176. Foram definidos os coeficientes de aproveitamento básico, máximo e mínimo. No capítulo IV foi incluída a exclusão de subsolo e criando um próximo capítulo com a definição de subsolo. No Inciso VI foi redefinida a altura máxima, com a descrição dos limites da edificação com o conceito de proteção à visibilidade. Criado o parágrafo 2 com a definição dos tipos que de alteração que não se enquadram no parágrafo 2. Alteração no Art 186 define para lote de mais de uma testada um afastamento frontal e nas demais testada o valor de 50% do afastamento frontal. Foram propostos os quadros de índices de controle urbanístico com a inclusão do coeficiente de aproveitamento básico, máximo e mínimo e a definida a altura máxima e gabarito. Zona de Ocupação Consolidada 1 - ZOC 1 alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 3,5 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 2 pavimentos com altura máxima de 15, 25 metros. Zona de Ocupação Consolidada 2 - ZOC 2 alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 3,5 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 5 pavimentos com altura máxima de 25, 50 metros. Zona Especial de Interesse Cultura - ZEIC alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 1,3 e mínimo 0,15 com gabarito e altura definida pelo IPHAN. Zona de Urbanização Controlada 1 - ZUC 1 alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 2,5 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 3 pavimentos, altura máxima de 19 metros, taxa de ocupação de 65%, área mínima de 450 metros e testada 15,00 metros. Zona de Urbanização Controlada 2 - ZUC 2 alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 2,8 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 4 pavimentos e altura máxima de 22,25 metros. Zona de Urbanização Prioritária - ZUP alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 4,0 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 3 pavimentos, altura máxima de 28,75 metros, área mínima de 300 metros. Eixo Comercial 1 - EC 1 alterado os índices,

e



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 3,2 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 3 pavimentos e altura máxima de 19 metros. Eixo Comercial 2 - EC 2 alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 4,0 e mínimo 0,15 com gabarito de térreo mais 5 pavimentos, altura máxima de 25,50 metros e afastamento frontal de acordo com os órgãos de transporte o DER e DNIT. Zona Especial de Interesse Social - ZEIS alterado os índices, do coeficiente de aproveitamento básico 1,2, máximo 3,0 e mínimo 0,2 com gabarito de térreo mais 3 pavimentos, altura máxima de 19 metros e afastamento frontal de 1,5 metros. Na ocasião também foi apresentada a proposta de substituição das Área de Especial Interesse Social 1, 2, 3 e 4 por uma Zona de Especial Interesse Social alocadas em Nova Jerusalem, Bairro Anchieta, Nova Anchieta, Guanabara, Recanto do Sol, Mãeba, Canta Galo, Atrás da Vila Olímpica e comunidade de Limeira. Após apresentações ocorreram as seguintes manifestações: 1 - Rodrigo Otoni Costa faz apontamentos com relação a Zona de Ocupação Consolidada 1 segundo a localização da zona devido o gabarito da zona, pois acredita que nem todo o litoral deve ter esse gabarito baixo. 2 - Augusto Ferrari propõe que o bairro Santa Helena continue como ZOC 1, pois o local já é elevado e o gabarito alto iria impactar. 3 - Thesley Porto coloca o assunto sobre a área do bairro Nova Anchieta em tornar ZOC 2 em AEIS e levanta o ponto de que a AEIS atrás do ginásio realmente não se enquadra em AEIS e propões um novo zoneamento que permita parcelar com metragem semelhante a AEIS. 4 - Anamada Lyrio concorda que o Bairro de Fátima não deve ter um gabarito elevado e afirma que Canta Galo não se encaixa como AEIS. Atenta para o Art 191 com relação aos formatos de lotes, incluir no inciso II no que os lotes com formato não regular possam ser incluídos para serem julgados pelo Conselho de Desenvolvimento Urbano. 5 - Daniel Senos Lacerda teme que o gabarito elevado na ZOC 2 atrapalhe a ventilação e visibilidade do litoral. 6 - Regina Ferrari aponta a que o Bairro de Fátima não tem suporte de infraestrutura para absorver um grande adensamento. Já o gabarito elevado no litoral pode inviabilizar o mercado imobiliário, mas também não concorda com o gabarito elevado. Após ampla discussão e debate foram aprovadas pela maioria da plenária as seguintes propostas: 1 - Votado a não verticalização do bairro de Fátima que será tratado como o Zoneamento do litoral de Iriri. 2 - A Zona de Ocupação Consolidada 1 deve ser só pelo litoral de Iriri, lotes lindeiros ao litoral com gabarito de 3 pavimentos. 3 - Entre os lotes lindeiros e o Eixo Comercial 1 será o gabarito de 4 pavimentos. 4 - Em Nova Anchieta a Zona de Ocupação Consolidada 1 seja transformada em Zona Especial de Interesse Social. 5 - Não é possível criar um zoneamento que parcele o solo como as ZEIS. 6 - No bairro Anchieta atrás da Vila

e



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

Olímpica deixará de ser AEIS. 7 - Alterar o Art 191 com relação aos formatos de lotes, incluir no inciso II que os lotes com formato não regular possam ser incluídos para serem julgados pelo Conselho de Desenvolvimento Urbano. Nada mais tendo a tratar, eu **Daniel Senos Lacerda**, lavrei e assino a presente Ata. Anchieta, 30 de novembro de 2017.

Daniel Senos Lacerda
Secretário *ad hoc*

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Grupo: Infraestrutura e Assistência Social
30/11/2017

	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
01	Antonio Carlos Ambrósio	Alphaix Arq. Imob. It	engenhariacivil@alphaix.com.br	(22) 998505685
02	Gerardo Ribeiro de Sousa	"	admin@tretrito@alphaix.com.br	(27) 999494557
03	Gilberto Oliveira Neto	AMASUEL	mozilaconhecimento@bluewin.com.br	(27) 999616253
04	Marcos Felchett Coutinho Jr	AMASUEL	amconting@bluewin.com.br	28 9999950+3
05	Samuel Saldade da Silva	ALR	guedes.mateus@gmail.com	28 999681134
06	Thayana Lima e Silva	Petromar Imob. Imob.	thayana_35@hotmail.com	(28) 999388058
07	Roberto Moraes Costa	RR COSTA CONSULTORIA	Roberto@rrcosta.com.br	28 999443489
08	Leonardo Santiago	PUA	leandro.santiago@anchieta.es.gov.br	27 99904-8211
09	Sergio Luiz de Castro	SIC. FUF	PEC@wms@vivo.com.br	28 99908-1947
10	Matheus S. de Souza	SEEM	matheus.souza1109@gmail.com	(28) 99975-3500
11	Fernando Roberto de Souza	SIC. Infraestrutura	fernandoroberto@seem.com.br	(28) 999972-6510
12	Augusto F. de Souza	Eng. Arq. Ueslvia	Augusto@pennino.com.br	(028) 992514131
13	Guaraldo Roberto Silveira	PUA - INFRA	guaraldo@puar.com.br	(28) 99883-6558
14	Maranda Salgado	SIC. Infraestrutura	maranda@puar.com.br	(28) 999893111
15	Cláudia Simões Cardoso	SEMAR	claudia.simoes@cardoso.com.br	(28) 99935-3680
16	Roberto Simões Vallen	SARACO	Roberto@saraco.com.br	(28) 99275 4523
17	Adriano Silveira	SIC. Infraestrutura	adriano@silveira.com.br	(28) 999923 0685
18	Elycia Barbosa	C.M.A	elycia@cmam.com.br	(27) 998799451

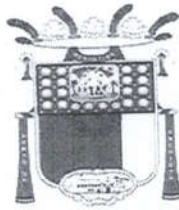
19	Alex Fournier	FINDES	ABISSAO FINDES ORG. INC	(28) 999 76 4364
20	Diego Gutierrez	CMA	diego@fides.553@gmail.com	(21) 997 316 403
21	Flavio Munit e Silva	SEIN	flavio@munit20@yahoo.com.br	28 999 65-9085
22	Thales Soares Barro	CHEN ES	Thales@superonline.com.br	28 998 88 6894
23	RGATO LORENCINI	CANARA/VERGABOR	LORENCINI@GMAIL.COM	(28) 3526 0345
24	ESTANISLAU KLEIN	STARGO	STANES@STARGO.COM	(28) 992 76 9994
25	Paulo Cesar Galvani	GRUPO MORGAN	PAULOC@MORGAN.COM	(28) 998 86 3537
26	Gina Maria Lemos Ruffo	CONSELHO - CN	GINA@CONSELHO.COM	(28) 999 437 428
27	Geovani Bissa Meriquete	SEMA	meriquete20@yahoo.com	28 999 437 428
28	Leandro de S. Santos	INFRAESTRUTURA	leandro@infraestrutura.com	35362992
29	Daniel Simoes Lacerda	SEC. INFRAESTRUTURA	MDL@LACERDA.COM	28 999 639 415
30	MARCOS A. ROFFO	COMOV	ROFFO@COMOV.COM	28 998 535 412
31	Guilherme Marques A. Furtado	SEMA	guilherme@sema.com	28 998 372 98
32	Flavio e Silva	SEC. INFRA	flavio@sema.com	27 988 331 936
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO VII
SEGUNDA AUDIÊNCIA PÚBLICA

2



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE REVISÃO DO PDM

Aos 19 (dezenove) dias de dezembro de 2017, às 8h30min, horário de Brasília-DF, no Auditório da egrégia Casa Legislativa Municipal, realizou-se a segunda Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor Municipal – PDM (LC nº 013/2006 e suas alterações). O Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Fabrício Petri, cumprimentou os presentes e procedeu a abertura da Audiência com uma breve palavra sobre o desafio enfrentado no processo de revisão do PDM. Dada a palavra a Secretária de Governo e coordenadora geral da revisão, Sra. Paula Louzada, iniciou lembrando os decretos municipais de criação das Comissões Revisoras e da nomeação de seus respectivos membros; dos seminários temáticos realizados; da celebração de Convênio de Cooperação Técnica, dentre outras etapas cumpridas. A Secretária agradeceu a todas as pessoas e instituições envolvidos no processo de revisão pelo empenho, compromisso e seriedade na condução dos trabalhos. Disse também que apresentou a metodologia do trabalho de revisão do PDM ao Ministério Público e que, após realizou a publicação do decreto (regimento interno e programação), edital de convocação e distribuição de convites e outras formas de divulgação. Apresentou uma síntese sobre a primeira audiência realizada no dia 30 de novembro, em que foram colocadas em discussão propostas de três grupos temáticos: cultura, turismo e patrimônio histórico; meio ambiente; infraestrutura e assistência social. Disse, por fim, que o processo de reconstrução do novo PDM, tem a participação de muitas mãos, destacando, nominalmente, as diversas instituições participantes. Dada à palavra a palestrante, Sra. Ana Márcia Eller, arquiteta e urbanista da Secretaria de Desenvolvimento do Estado do Espírito Santo (SEDES). Esta ministrou sobre o tema “Desenvolvimento Econômico: Cenários e Oportunidades”. Cumprimentou os presentes e ressaltou

SA

@



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO PREFEITURA DE ANCHIETA

a importância da discussão do PDM. Realizou uma breve apresentação da agenda da SEDES. Exemplificou as ações desenvolvidas pela Secretaria que afetam direta ou indiretamente a região do litoral sul, como os investimentos na área energética (termoelétricas, petróleo e gás natural). Também apresentou as linhas de investimentos INVEST-ES e COMPETE-ES disponíveis às empresas do município. Mais especificamente para o litoral sul, apresentou em linhas gerais a FUNDESUL, linha de financiamento diverso da SUDENE. Para o aprimoramento da infraestrutura municipal, aconselhou a celebração de PPP (Parceria Público Privado) de saneamento, nos moldes que aconteceu no Município de Itapemirim. Lembrou que o município de Anchieta foi recentemente incluído no Programa de Indenização Mediada da Fundação Renova, que trata da reparação dos danos ocasionados pelo rompimento da barragem da Samarco em Mariana-MG, no final de 2015. Apoiar a implantação de projetos de economia criativa, como a instalação de empresas que trabalham com inovação, denominadas de *Startup*. Lembrou o Fórum de Secretários de Desenvolvimento do Litoral Sul, que contou com a participação da SEDES e SEBRAE. Conceituou a Plataforma Logística como o “centro integrado de transporte e distribuição que concilia em uma zona delimitada um conjunto de instalações e equipamentos, nos quais se desenvolvem diferentes atividades relacionadas diretamente ao transporte, à logística e a distribuição de mercadorias e demais atividades complementares, como o mapeamento de indústrias, das vias estaduais (ES 060) e federais (BR 262 e 101), portos e aeroporto de Vitória”. Ainda, apresentou a carteira de projetos privados, como o Itaoca Offshore Porto, Porto Central e Ferrovia EF 118. Quanto ao cenário em longo prazo: referente ao crescimento demográfico no município de Anchieta, disse que será de moderado a decrescente, com envelhecimento da população e aumento na expectativa de vida; valor agregado aos produtos da agropecuária; irrigação ampliada e uso de métodos e técnicas mais modernas, devido às espécies mais resistentes à seca;



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

instalação de indústrias inovadoras 4.0, entendidas como aquelas que agregam a inteligência artificial, em coexistência com as convencionais; qualificação do turismo de praias conjuntamente com o religioso, em consideração as características do município de Anchieta; isenção de ICMS, proposto pelo Estado, para empresas que utilizarem energia solar e renovável; ampliação da cobertura vegetal; ampliação dos negócios da economia criativa e verde; e a discussão sobre a mobilidade e acessibilidade em diferentes ambientes. Quanto à estrita observância a legislação pertinente à matéria (Estatuto das Cidades e PDM), destacou a importância da função social da propriedade e a consequente limitação ao direito de propriedade e direito de construir. Por fim, aconselhou a adoção de um PDM com redação simplificada, no intuito de operacionalizá-lo por meio da disseminação do seu conteúdo. Na sequência a Sra. Sandra Loyola Santana realizou a leitura dos artigos do Regimento Interno da Audiência Pública. Finalizada a leitura, então, prosseguiu para o período de *coffee-break*. No retorno do lanche, os grupos temáticos (Agricultura e Pesca, coordenado pelo Secretário Municipal, Geovani Bissa Merigute; Desenvolvimento Econômico, sob a coordenação do Secretário Municipal, Marcos Kneip Navarro); foram separados para apresentação e discussão das propostas, permanecendo um grupo no plenário e outro se deslocou ao plenarinho, ambos dentro da própria Casa Legislativa. Finalizada as discussões sobre as propostas nos grupos temáticos, iniciou o intervalo de almoço, às 12h20min. No retorno às 13h21min, o Sr. Geovani Bissa Merigute, coordenador do grupo temático da Agricultura e Pesca e secretário das pastas, apresentou as seguintes propostas para votação do pleno: política municipal pesqueira melhor elaborada e completa, com a inclusão da Zona de Desenvolvimento da Pesca – ZOP, que compreende as regiões lindeiras da foz do Rio Benevente e área de marinha (Bairro Porto de Cima até Ubu); novo mapa rural de Anchieta; alteração da nomenclatura de ZTRE para ZRAE (Zona Rural de Agroecoturismo e Ecoturismo); limitação no



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

parcelamento do solo em área rural, por meio de legislação específica, no intuito de evitar a descaracterização de ruralidade do território. Colocada em votação a proposta de mudança na nomenclatura de ZTRE para ZRAE, aprovada por unanimidade. Antes de colocar em votação a próxima proposta, o vereador Renato Lorencini questionou a possibilidade de criação de novas áreas de exploração da atividade pesqueira, uma vez que as áreas compreendidas na ZOP já estão consolidadas. O secretário e coordenador do grupo temático respondendo ao questionamento, disse que não há restrição quanto aos investimentos em áreas fora dos limites da ZOP. Complementando a resposta, o Servidor Daniel Senos disse que a ZOP é apenas um direcionamento da área que contém equipamentos e instrumentos aptos a exploração da atividade e que por meio de solicitação do investidor, é possível a alteração do uso do solo por meio do instrumento de outorga. Ainda sobre a ZOP, o Sr. José Luiz, morador da Vila Samarco, lembrou que no Bairro Mãe-Bá também se explora a atividade, mas não foi contemplada no zoneamento. Retomada a palavra pelo Secretário Geovane, explicando o apontamento anterior, disse que a não inclusão do litoral de Mãe-Bá na ZOP não significa que neste não ocorra exploração da atividade, mas apenas que não há equipamentos ou instrumentos destinados a piscicultura. Colocada em votação a criação da ZOP, esta foi aprovada por maioria, apenas uma abstenção de voto. Outra proposta colocada em votação foi a edição de lei especial para o regramento do parcelamento do solo rural, evitando a clandestinidade no procedimento e a transformação em área com características urbanas. Em resposta, o coordenador disse que todo empreendimento com a finalidade de parcelamento do solo rural sempre passará pela análise do Conselho do PDM. Ainda sobre o assunto, o Sr. Renato Lorencini disse que o parcelamento do solo rural já é uma realidade no município e que a legislação traria benefícios como recolhimento de impostos e a regulamentação desse procedimento, ao estabelecer, por exemplo, a divisão mínima em

ST

C



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

chácaras de 2000m² e a instalação de toda a infraestrutura por conta do investidor. O coordenador após ouvir todas as manifestações do plenário coloca a seguinte proposta em votação: que a comissão revisora do PDM avalie o melhor instrumento para o parcelamento do solo rural. Colocada em votação, obtendo 32 (trinta e dois) votos favoráveis, 09 (nove) contrários e 03 (três) abstenções, logo, aprovada por maioria. O Secretário de Desenvolvimento e Integração Econômica, Marcos Kneip Navarro, coordenador do Grupo Temático: Desenvolvimento Econômico apresentou na plenária as propostas de alterações no atual PDM, conforme aprovado pela maioria dos participantes do grupo temático. Após, aberta a palavra a manifestação do plenário, o Sr. Valber Salarini questionou a contiguidade nas áreas dos eixos comerciais. Em resposta, o Sr. Marcos Kneip confirma a contiguidade. Em seguida, Simone Batistini, parabenizou a iniciativa de estudo da zona de expansão industrial, em especial as áreas das comunidades de Belo Horizonte, Goembê e Chapada do A transição, uma vez que estas regiões, atualmente, desenvolvem a agricultura familiar. Sobre a proposta, ainda, se manifestou o morador de Goembê, Sr. Antônio Ramallete, reforçando a fala anterior de Simone. Seguidamente, colocou em votação as propostas de alterações, sendo as mesmas aprovadas por maioria da plenária, com a ressalva da Comissão de revisão do PDM, estudar e avaliar o mapeamento das referidas áreas, como possibilidade de criação de uma zona de transição ou de potencial expansão industrial ou uma zona mista, ainda rural, dentro da Zona de Expansão Industrial. Finalizado o período de votação das propostas apresentadas pelos dois grupos temáticos, foi dada a palavra a Sra. Juliane Dilly Alves, Gerente de Licenciamento da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e coordenadora do georreferenciamento. Inicialmente apresentou a equipe multidisciplinar responsável pela revisão do zoneamento do PDM. Explicou como foi realizado o trabalho, desde o tratamento de dados coletados em fontes oficiais até formatação final das manchas das

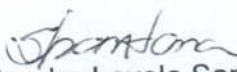
SA

e



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

zonas no mapa do município. Comparou o mapa antigo do PDM do ano de 2006 e o atual revisado. Dada a palavra a Secretária de Governo, esta firmou o compromisso de incluir as propostas votadas nas duas audiências públicas na redação final do projeto de lei do PDM e destacou alguns pontos que chamou de avanços, como a criação da Zona Pesqueira, da poligonal do entrono do Santuário, bem como o ganho com a preservação cultural. Nada mais havendo a tratar, a Secretária de Governo encerrou, às 15h30min, a Audiência Pública do Processo de Revisão do PDM, da qual eu, Carlos Manoel Gratex Ribeiro e Sandra Loyola Santana, lavramos a presente Ata, que será assinada pela Secretária Executiva do PDM. Anchieta, 19 de dezembro de 2017.


Sandra Loyola Santana

Secretária Executiva do PDM

Listagem de Presença

②

Listagem de Presença

19/12/2017

9

"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
19/12/2017

Listagem de Presença

nome	Instituição	email	telefone
39 Barbara Crescodo Salvador	Comun. Itapetuma	BarbaraCrescodo@netmail.com	28 999836898
40 Antonio Roberto de S. Schuch	Com Itapetuma	BELLOSSALVADOR@HOTMAIL.COM	28/999654946
41 Mathews Silva de Sousa	SEIM	mathewss.sousa1309@gmail.com	(28) 99975-1300
42 Elcio Spina Din	CMA	elciodin@k14cc.com.br	28 99952-2764
43 Thayron Lima e Silva	Patrimônio Imóvel	thayron - 35@netmail.com	828199938-8058
44 SONIA MISSAGIA MATOS	UFES	sonia@missagie-day	(28) 99233-8469
45 José Wilson de S. S. S. S.	SERRA DAS GARÇAS	silva.wilson@h14cc.com	(24) 998840665
46 Geovani Bessa Meneguete	Pe do Llorro/PM	meneguete82@yahoo.com.br	28999437428
47 Zequiel Amadeu Nunes	Gabinete de Celso	zequielnunes@netmail.com	28 99885-7164
48 Reliquex Bessa Meneguete	MEPS	reliquex.meneguete@compa.org.br	28 3536 1151
49 Dinego Porto de Mattos	P.M.A	PV. PORTO@G-14cc.com	28 99977 2247
50 Shimmerly de Oliveira Ruela	Comunidade Chapada de A	shimmerly.2009@gmail.com	28 99923-1885
51 Bruno Gotardo	Colado Adm. e Serviços	bruno.gotardo@hotmail.com	27. 98141-5009
52 Rubiana de A. P. P. P.	Sincom	rubianap@netmail.com	28-999833298
53 Anisio de S. Oliveira	ABL	Anisio@Chil.com.br	27- 992685302
54 CLEBER POMBO	CMA	CLEBERPOMBO2017@GMAIL.COM	28 999443112
55 Tatiana C. Simões	Sr. Governo	taticasimoes@gmail.com	(27) 99862-2593
56 Julio Cesar Brandão	Sel. Agricultura	juliocezar.brandao@gmail.com	(28) 99881-4466
57 Francisco C. Jacinto	Sac. Infraestrutura	franciscojacinto@cpoo.com.br	281 999726570

(2)

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
19/12/2017

nome	Instituição	email	telefone
58 Fulgipe e Mares Pereira	INTA ESTADUAL	lupia_mares@hotmai.com	(28) 99991 0152
59 Maria Bragato	Samarco - Meio Amb	maria_bragato@samarco.com	28- 3361-9714
60 Rodrigo Vilas	PMA	RODRIGO-VILAS@HOTMAIL.COM	28- 99914-4198
61 Sandra Santos Jimões	CMA	isaacsp@gmail.com	(28) 999577654
62 Thizee Cássia Vello	Samarco - Meio Amb	thizee.vello@samarco.com	31.99261 0030
63 Magaly J. J. Santos	Câmara	magaly.j.santos@hotmai.com	31- 99261 0030
64 Jule Faria R. M. M. N.	SAMARCO	J.FARIA@SAMARCO.COM	31 99905-1100
65 Sérgio Augusto Silva	CMA	sergio@camara.município.es.gov.br	(28) 99961-2365
66 Sebastian M. Vega	PMA	sebastian.vega@pma.es.gov.br	3536-3075
67 Paulo E. Simões	PMA	paulo@pma.es.gov.br	99926524
68 Oscar Nery Brito	PMA	oscar.nery@pma.es.gov.br	(27) 99965-0311
69 Gustavo Marcilio Bono	PMA	GM.BONO@PMA.ES.GOV.BR	(28) 999916.1350
70 FÁBIO S. OLIVEIRA	PMA	FABIO.S.OLIVEIRA@PMA.ES.GOV.BR	99926524
71 Donato R. Fandora	Veriterra	Turnover1540@hotmail.com	(28) 999883 7682

(Handwritten signature)

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
19/12/2017

nome	Instituição	email	telefone
72 Amanda P. Ramos	Câmara	amandapereira@gmail.com	(27) 999582806
73 Kariny Souza	Sec. de Infraestrutura	-	-
74 Nelson Fontenele Dias	Sec. de Infraestrutura	nkelenfontene@gmail.com	(28) 99924-1929
75 Flavio Muniz e Silva	Sec. de Infraestrutura	flavio.muniz04@yahoo.com.br	99967-5057
76 Renato Larcini	SCAMARA/VEREADOR	LORTENCIO@HOTMAIL.COM	999753668
77 Valber Saravini	SEC. AGROPECUARIA	valber.saravini@gmail.com	(27) 99962555
78 WANDER LUIZ S NOGUEIRA	UCMA	WANDER.NOGUEIRA@ANCHIETA.ES.GOV.BR	(28) 99993.5772
79 PEDRO C. DE ANDRADE		PEDRO@SSUNAR.COM.BR	(27) 98889.8691
80 Ademar Vieira	PM+ICARU		(28) 9999410990
81 João Paulo	P2 Ambiental	adriane.pereira@lateral.com	27 99522-0332
82 Francisco Santos	Sec. de Infraestrutura	dimasobriosa@hotmail.com	3536.2992
83 GAVI DELFINO	CAMARA	JSCUDAN@VIRACO.COM.BR	28 99955.2699
84 Jailton Sergio Dore	Sec. dos Recursos	jailton.saraiva@anchieta.es.gov.br	(27) 99889-0552
85 Harley S. Porto	CREA-ES	Harley.Dreyer@crea.br	(28) 998856894

(2)

Listagem de Presença
"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
19/12/2017

nome	Instituição	e-mail	telefone
86 Luciano Anchieta	Autônoma	lanchieta@gmail.com	(28) 999.577828
87 Paulo Oliveira	Câmara municipal	Paulo.oliveira@anchieta.es.gov.br	(28) 999.298269
88 Renato Ribeiro Tavares	Profissão	renato.tavares@anchieta.es.gov.br	(28) 999.04.6167
89 Rogério Silva Costa	RR COSTA CONSULTORIA	Rogério.Costa@rrcosta.com	(28) 999.44.8489
90 Gramáda Lygno Ruyf	CDU - CONSELHO PM	gramada@dubr.org.br	(28) 992.72.6673
91 Sérgio Luiz de Castro	SEC - INF.	PR@PRIMUS@TANHA.COM.BR	(28) 999.01.7941
92 Jovana Rufino Junior Elias	SEHAI	JARCA@SEHAI@TANHA.COM.BR	(28) 999.21.4737
93 Fabricio Perini	PMA		(28) 999.18.5736
94 Itailine Don Silva	SEC. INFRAESTRUTURA	Itailine@dgmail.com	(28) 988.33.1936
95 David Silva Lacerda	Sec. Infraestrutura	DAVID@DGMAIL.COM	(28) 999.67.9415
96 JERGES ANTUNES	AUDITÓRIA	PERJERGES@ANTUNES@TANHA.COM.BR	(28) 999.18.5204
97 ERJANE MULLER	VIA S/A	ERJANE.MULLER@VIA.COM.BR	(28) 333.33.8510
98	—	—	—
99 Paulo Baccardi Lessa	INCAPEC	anchieta@incapec.es.gov.br	(28) 3576.3076

20

Listagem de Presença
 "Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
 19/12/2017

nome	Instituição	e-mail	Telefone
100 GUSTAVO GUILHERME	INAPER	gustavo.guilherme@inaper.org.br	8-3536 3076
101 LAUDIR CORDEIRO	GOVERNO	laudir.cordeiro@hotmail.com	999913656
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			
113			



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA DE REVISÃO DO PDM.

GRUPO TEMÁTICO: AGRICULTURA E PESCA

Aos 19 (dezenove) dias de dezembro de 2017, no Auditório da Câmara Municipal, com presença de 41 participantes, reuniu-se o Grupo Temático Agricultura e Pesca, coordenado pelo Secretário de Agricultura e Pesca, Geovane Bissa Merigute. O coordenador inicia sua explanação informando que sua apresentação se restringirá aos principais aspectos de alteração no texto do atual PDM – LC nº 13/2006. Enfatiza que no atual PDM a pesca, apesar da relevância na economia do município, é pouco mencionada. A proposta atual é criar uma Zona especial, com objetivos próprios para tratar as políticas pesqueiras, conforme zoneamento apresentado. Informa que no PDM atual a Macrozona de Uso Multifuncional Rural encontra-se subdividida em duas zonas de uso: Zona Rural de Agricultura e Pecuária e Zona Rural de Turismo Ecológico. Na sequência foi apresentada a proposta de alteração, em que a Macrozona de Uso Multifuncional Rural passa a ser subdividida em três zonas de uso: Zona Rural de Agroturismo e Ecoturismo, Zona Rural de Agricultura e Pecuária e Zona Rural Turística e de Lazer. Tal proposta se fundamenta no diagnóstico dos diversos setores que compõem a macrozona rural. Citou alguns deles: Setor Corindiba: BR 101 acima de Jaqueira, onde fica situada a Escola Agrícola, Duas Barras, Dois Irmãos de Olivânia e São Vicente, próximo a Alfredo Chaves. Setor Jabaquara, que compreende as comunidades de Serra das Graças e o entorno da BR 146 que vai até Alfredo Chaves, Limeira, Araquara, Jabaquara, Simpatia e Pé do Morro. Setor São Mateus: Emboacica, Macabu, São Mateus, Itapeúna, Baixo Pongal, Boa Vista, Subaiá e Arerá. Setor Horizonte: Itajobaiá, Goembê, Monteiro, Belo Horizonte e Chapada do Á. Essa é a divisão utilizada pela Secretaria de Agricultura e pela Paróquia. Esclareceu que os objetivos

Geovane Bissa Merigute

@



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

para zona rural, são o desenvolvimento econômico e fortalecimento das cadeias produtivas, citando como exemplo os dois circuitos existentes: Dos Imigrantes no setor de Pongal e Vale Viver Corindiba, no setor Corindiba. Na sequência, falou que um grande gargalo hoje para zona rural é a ocupação desordenada. Em seguida, apresentou as propostas para votação do plenário. Finalizou se as discussões sobre as propostas nos grupos, que foram as seguintes: 1) Zoneamento Pesqueiro, 2) Alteração da nomenclatura de ZRTE para ZRAE (Zona Rural de Agroturismo e Ecoturismo) e o 3) Zona Rural Turística e de Lazer. Colocou em votação as propostas, onde foi aprovado por unanimidade. Nada mais tratar, eu Geovani Bissa Meriguete, lavrei a presente ata, que será assinada por mim. Anchieta, 19 de dezembro de 2017.


Geovani Bissa Meriguete
Secretário *ad hoc*



"Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
Grupo: Agricultura e Pesca
19/12/2017

01	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
02	Julio Cesar do Prêmedo	SE. Agrícola Vera	lulio.cesar.prêmedo@gmail.com	(28) 998814466
03	Margarildo Junior B. Simões	ACOBAR	yltec.agri@hotmail.com	(28) 999457688
04	Paulo Henrique	SUMA DAS GARÇAS	sumadg@h.terra.com.br	27 95844665
05	Antônio Roberto S. Mendes	Van Stapeuna	rodos55125002@Hotmail.com	28 992654944
06	Marlene Rozob	Stapeuna	PROCURADOR@outlook.com	28 9999968041
07	Stenete Rodrigues	Net Móveis	netimovis9@hotmail.com	28 99883-7682
08	Alan Costa	Net Imóveis	alacm -- 180@hotmail.com	(22) 998307233
09	Bruno Amabili C. Salvador	Stapeuna	Amabili.bruno@hotmail.com	(28) 9994414971
10	Barbara Szwed Salvador	Stapeuna	Barbara.szwed@hotmail.com	(28) 998826893
11	Gabriel Carlos Salvador	Stapeuna	gabriel55salvador@gmail.com	(28) 999795907
12	Germão Lopes Ruf	CDL - CONSELHO PDV	germao@alr.org.br	(28) 992726673
13	Almo Biancardi Leão	Incapar	anchieta@incapar.es.gov.br	(28) 7576-7076
14	Paulo Salvo	IRIRI MORROCO	PMGALVAP@Hotmail.com	(28) 998862686
15	Alvares Pavan	P2 Ambiental	ediano@pavan@hotmail.com	21 998210332
16	Valter Salomini	SEE. Nemo Uva	valter.salomini@gmail.com	(81) 99962545
17	Ademar Salomini	PARTICULAR		28 999410994
18	Pietro Salomini	UFES	pppiceoli42@gmail.com	27 9998017945
19	Paulo de Oliveira Pereira	Chopista do 7		28 999922188

(2)

19	Branca Paron Riccioli	UFES	riccioli.br@gmail.com	27 999988869
20	Hubert V. Lago	P.M.A.	rubendawochele78@gmail.com	(28) 979897002
21	Carlos de Brito Amaral Elias	SEMAN	CARLA.ELIAS@ANACHTER.AS.COV.BR	(28) 97921-9737
22	Heliana N. Andrade Fuler	Servicos	seicelpma@hotmail.com	28 999837298
23	Simone Battistin	Sennae	sbattistin@hotmail.com.br	(28) 98116 0364
24	BENATO LORENCINI	CMA / VIGADOR	LORENCINI@HOTMAIL.COM	(28) 35360345
25	Jose Carlos Guaitolini	SEC. GOV	jmguaite@hot mail.com	28. 99986 4353
26	Gustavo Martinez Berra	BMA / SENAA	G.U. BERRA@YAHOO.COM.BR	(28) 99916.0350
27	Ademilson Gomes de Souza	MEPES	felipe@meigueta.com.br	28. 35361151
28	Felipe de Berra Mendes	RE CASLA CRISPAS	Reyato@berramendes.com	28 - 99944-8639
29	Rafael de Berra	Gabinete de Ze Maria	Ezequiel@miamibeach@gmail.com	28 99885 - 7164
30	Ezequiel Andrade Nunes	CMA (Gub. Ze Maria)	patriciadonunes@hotmail.com	(28) 99883.1561
31	Patricia de Berra	CMA (Gub. Ze Maria)		(27) 998799451
32	Synthia Barboza	CMA (Gub. Ze Maria)	Pamela Oliveira - 90 Ebtirid.com	28/999298269
33	Pamela Oliveira	CMA (Gub. Ze Maria)	patriciadonunes@hotmail.com	28. 99996.1150
34	Lucia Parada Nunes	CMA (Gub. Ze Maria)	adrianaoliveira@hotmail.com	27 99887.3845
35	Adriana de Berra Mendes	CMA (Gub. Ze Maria)	adrianaoliveira@hotmail.com	28. 3536 7036
36	Luciana Antonini	ENCABER	antonini@gmail.com	20 999577828
37	Roberto Ferreira Gomes Soares	Sec. Agricultura	robdeiz30@gmail.com	(28) 99915 2565
38	Roberto Soares	Gov. Berra	andrie@berracoma.com	(27) 99991365
39	Paula Guajardo	Sec. Turismo	paula.guajardo@fot.on	25. 998882207

(E)

Gardner Bissu Koriguete

PMA

8999437428

e



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ANCHIETA

GRUPO TEMÁTICO: DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

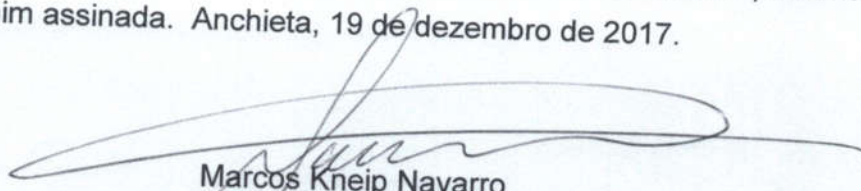
LOCAL: Câmara Municipal de Anchieta DATA: 19/12/2017

O grupo temático Desenvolvimento Econômico, contou com a presença de 25 pessoas, conforme lista em anexo e teve por Coordenador, Marcos Kneip Navarro, Secretário Municipal da pasta. Após os cumprimentos iniciais apresentou os aspectos do atual PDM que em sua proposta sofrerão alterações: redação do inciso II, art. 57 que trata dos eixos comerciais; os acréscimos nos EC-1 e EC-2, constantes no art. 58, incisos I e II; revisão de Anexos pertinentes a temática. Neste contexto detalhou os eixos comerciais, a saber: as áreas até 200 metros do eixo central da rodovia BR101, em toda sua extensão no Município, em ambas as margens; as áreas até 150 metros do eixo central da rodovia ES-146, no trecho entre os trevos de Ubu e Jabaquara, em ambas as margens, onde não incidir AEIA; as áreas até 150 metros do eixo central da rodovia ES-146, no trecho entre a BR101 e a divisa com o Município de Alfredo Chaves, em ambas as margens; as áreas até 150 metros do eixo central da rodovia ES-375, do trevo da BR 101 até a divisa do Município de Piúma. E a alteração do eixo comercial da rodovia ES-060: as áreas até 150 metros do eixo central da rodovia ES-060, da divisa com o município de Piúma até a ponte de Anchieta, na margem contígua à Zona de Expansão Urbana – ZEU. Quanto ao macrozoneamento industrial, acrescentar na ZIC – Zona Industrial Consolidada (art. 60, inciso III) a UTG Sul da Petrobrás; e acrescentar no art. 62, que trata da Zona de Expansão Industrial – ZEI os dizeres “de médio e grande porte”; alterar o art. 65, §1º, incisos I e III que trata das características da



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ZEI 2. Foi franqueada a palavra para considerações, ocasião em que o Sr. Adrian Rovetta da Silva parabenizou a ampliação dos eixos comerciais, fortalecimento das micro e pequenas empresas e o favorecimento do desenvolvimento mais descentralizado. Após manifestações da plenária as propostas foram aprovadas pela maioria. Nada mais a tratar, eu Marcos Kneip Navarro, lavrei a presente ata que será por mim assinada. Anchieta, 19 de dezembro de 2017.



Marcos Kneip Navarro
Secretário ad hoc

e

Listagem de Presença
 "Audiência Pública Revisão do Plano Diretor Municipal de Anchieta/ES – LC Nº 13/06"
 Grupo: Desenvolvimento Econômico
 19/12/2017

	Nome	Instituição	e-mail	Telefone
01	Daniel Simões Lacerda	Sic. Infraestrutura	MND_Locinda@hotmail.com	28 99963-9415
02	Thayman Lima e Silva	Rafaelino Jorneal	thayman15@hotmail.com	28 999188058
03	Renata Martins de Lencas	SEMAN -	jessica.anchieta@anchieta.es.gov.br	27 997095812
04	Robi Fátima R. Sampaio	SAMVUC	JVFLAVINRS@GMAIL.BR	31 999051101
05	Thelcy Souza Porto	CREA-ES	thelcyguspozorper@crea.br	28 998856894
06	Leonardo Santiago	Ser. Infraestrutura	santiago.cage@hotmail.com	07 99904-8217
07	Jorge Nunes	overano	jorge.nunes@overano.com	28 999385204
08	Marcia Bragato	Samarco	marcia.bragato@samarco.com	28 33619714
09	Sergio Luiz Alves		SLAVES@Liloud.com	24 35362503
10	Diogo César Vilela	Samarco	diogo.vilela@samarco.com	31 997610030
11	Thiago de S. Oliveira	CB2	thiago@CB2.com.br	27 992685302
12	Bruna Colando	Gestão Adm e Serviços	bruna.colando@hotmail.com	27 98141-5009
13	Failton Sergio Lopes	Sac. Des. e Convênio	failton.rosaeanchieta.es.gov.br	27 99880-0352
14	Adriana Pavetta de S. L.	CÂMARA - GAB. DENATO	ADRIANPAVETTA@HOTMAIL.COM	28 999559838
15	ERNAE AGUIAR	VAIESA	ERNAE.AGUIAR@VAIE.COM	(27) 3333-2570
16				
17				
18				

(2)



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA DE ANCHIETA

ANEXO VIII
REFERÊNCIA PARA OUTRAS CIDADES

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.



PREFEITURA MUNICIPAL DE **ANCHIETA**

Revisão do PDM de Anchieta é exemplo para outras cidades

Anchieta recebeu esta semana um grupo formado por assessores da Petrobrás e de moradores dos 13 municípios que compõem a Bacia de Campos. O objetivo foi conhecer o Plano de Mobilidade e o Processo de Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Anchieta.



O foco principal da vinda do grupo foi devido o município ter iniciado o processo de revisão do PDM sem auxílio de consultoria. Segundo técnicos da Petrobrás, a iniciativa de Anchieta é um fato inédito no Brasil, devido a complexidade do assunto que é o PDM.

Durante a visita, o grupo conheceu como foi todo o processo e teve orientação dos técnicos da prefeitura. Uma programação foi elaborada pela prefeitura de Anchieta para dar todo suporte aos visitantes.

Para a secretária de Governo, Paula Louzada, o reconhecimento de um trabalho é gratificante, bem como poder ajudar outras cidades. "Ficamos felizes por nossa iniciativa, que não gerou gastos para o município, ser reconhecida e ainda ser exemplo para outras cidades", disse.

O grupo também aproveitou para conhecer o Santuário Nacional de São José de Anchieta e outros pontos turísticos, além das praias do município. Eles foram guiados pelos servidores Adélia Souza e Marco Antônio Soledade (Durin).



Texto: Dirceu Cetto | Foto: Divulgação - Gerência de Comunicação Social Tel.: (28) 3536-1785 - E-mail: assessoriaanchieta@gmail.com

Data de Publicação: quinta-feira, 29 de novembro de 2018

2

C

C

e